

糸満市喜屋武 オーシャンビュー 並列駐車4台可能な敷地広々60坪 陽当り良好、全室南向き4LDK  
 東南角地 主寝室は海が望める8帖+WIC付き 喜屋武小学校まで徒歩6分とお子様も安心 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 南向き 角地  
 二世帯向き 制震/免震構造  
 駐車場あり 駐車場2台以上



住み心地もいい13190万円の物件はこちらです。物件の向きは南向きです。家族で暮らすなら広々とした4LDKのオーシャンビュー物件  
 2024サマーキャンペーン 選べる3コース130万円相当分プレゼント  
 A 綺麗コース  
 ・ダイソン空気清浄機  
 ・ルンバコンボi9+  
 ・高圧洗浄機ケルヒャー  
 配送のみ  
 B レジヤークラフト30万円相当コース  
 ・HDNA RESORIN 豪華浴衣行カウチンターがご手配  
 目録、ご家族サービスプラン例を送付後、ご希望のサービスをご相談下さい。  
 C 省エネエアコン3台コース neocliaVHシリーズ  
 ・エアコン18畳用  
 ・エアコン6畳用×2台  
 標準設置工事  
 契約日が2024年7月1日～2024年8月31日の土地付建物売買契約、建築請負契約の物件に限ります。詳しくは担当者まで

種別	売一戸建て		
地域	糸満市喜屋武		
価格	2,990万円		
駐車場	4台	駐車場備考	車種によります。
その他一時金	ご契約の際に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当までお問い合わせください。また、お客様に合わせた資金計画も無料作成いたします。		

名称	糸満市喜屋武 (限定1棟) オーシャンビュー			
所在地	沖縄県糸満市喜屋武 1 8 3			
築年	新築 2024年7月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南側 約3.02m	接道状況	角地	
主要採光面	南側	国土法届出	不要	
建物面積	95.63㎡(28.9坪)	土地面積	199.53㎡(60.4坪)	
間取り	4 LDK(和 4.5 / 洋 8.0・5.2・5.2 / LDK 17.0)			
交通	赤嶺駅より徒歩175分 喜屋武小学校前バス停より徒歩6分			
校区	喜屋武小学校小学校まで徒歩6分 三和中学校中学校まで徒歩44分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

