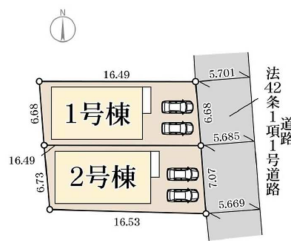


うるま市塩屋 3LDK+畳コーナー+大容量パントリー+並列駐車2台 MEGAドン・キホーテまで徒歩5分 周辺には買物施設・教育施設が点在する便利な住環境 沖縄北ICまで車で12分 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



建物面積109.3平方メートルですので快適な生活ができます。TVインターホン付きなので、女性の方も安心です

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

| | | | |
|--------|----------------------|-----------|--|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | うるま市塩屋 | | |
| 価格 | 3,580万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場 備考 | |
| その他一時金 | 詳細は営業担当までお問い合わせください。 | | |

| | | | | |
|---------|--------------------------------------|-----------|----------------|--------------|
| 名称 | うるま市塩屋(全2棟)2号棟 | | | |
| 所在地 | 沖縄県うるま市塩屋 2737 | | | |
| 築年 | 新築 2024年11月(築0年) | | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 無指定 | |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% | |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 | |
| 道路幅員 | 東 約5.6m | 接道状況 | 一方 | |
| 主要採光面 | 東 | 国土法届出 | 不要 | |
| 建物面積 | 109.3㎡(33.1坪) | 土地面積 | 113.57㎡(34.4坪) | |
| 間取り | 3LDK(洋 8.5・6.5・5.0 / LDK 18.0) | | | |
| 交通 | 中塩屋バス停より徒歩2分 | | | |
| 校区 | 高江洲小学校小学校まで徒歩14分 高江洲中学校中学校まで徒歩13分 | | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 | モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | プロパンガス | |

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19

