

石嶺駅まで徒歩11分 石嶺小、城北中まで徒歩10分圏内 4LDK+ 駐車2台完備 主寝室は広々7.5帖+WIC付き 徒歩圏内に教育施設・買物施設多数で利便性良好 琉美不動産098-943-3636

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造 駐車場あり 駐車場2台以上



こだわり条件No.1の新築物件です。新居にいかがでしょうか。4590万円台の、ニースの高い物件はこちらです

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】  
弊社は指定銀行がございません。  
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。  
・月々〇〇円で抑えたい。  
・頭金なしでも購入できる？  
・団信ってなに？  
・どこの銀行がいいの？  
・ネット銀行は？・・・etc  
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	那覇市首里石嶺町		
価格	4,590万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によります
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	那覇市首里石嶺町 (全2棟)ラスト2号棟		
所在地	沖縄県那覇市首里石嶺町3		
築年	新築 2024年9月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(1.39㎡)
道路幅員	北西 約6m	接道状況	一方
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	91.91㎡(27.8坪)	土地面積	106.5㎡(32.2坪)
間取り	4LDK(和4.5 / 洋7.5・5.2・5.2 / LDK15.5)		
交通	石嶺駅より徒歩11分 平安病院前バス停より徒歩3分		
校区	石嶺小学校小学校まで徒歩10分 城北中学校中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			トイレ2カ所 モニター付きインターホン プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

