

最終1棟 駐車4台可能な庭付き4LDK パントリー&WIC付きで収納たっぷり 使いやすい2階  
4部屋オール洋室 伊波小中学校やスーパーも近く、利便性良好 石川.Cまで車 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

こちらは南向きの物件です。使い勝手が良いシステムキッチンがある物件です。93.36平米程の建物面積でスペースも十分

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】  
弊社は指定銀行がございません。  
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。  
・月々〇〇円で抑えたい。  
・頭金なしでも購入できる？  
・団信ってなに？  
・どこの銀行がいいの？  
・ネット銀行は？ ・ ・ ・ etc  
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	うるま市石川東恩納		
価格	3,290万円		
駐車場	4台	駐車場備考	車種によります
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	うるま市石川東恩納 (全3棟) 2号棟			
所在地	沖縄県うるま市石川東恩納 5 4 1 1			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	準住居	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約4.6m	接道状況	一方	
主要採光面	南西	国土法届出	不要	
建物面積	93.36㎡(28.2坪)	土地面積	144.3㎡(43.7坪)	
間取り	4 LDK(洋 6.0・5.2・5.1・5.0 / LDK 19.7)			
交通	東恩納バス停より徒歩2分			
校区	伊波小学校小学校まで徒歩13分 伊波中学校中学校まで徒歩12分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

