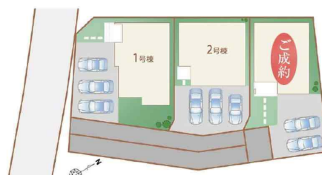
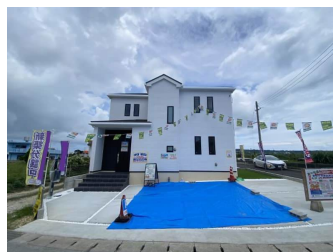


<最終1棟>角地 オーシャンビュー 並列駐車3台+庭付き4LDK あらしろ保育園まで徒歩2分 新城小まで徒歩12分 教育施設が多く子育てしやすい住環境 南風原南1.Cまで車で14分 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 南向き 制震/免震構造
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上



やっぱり住むなら新築物件ですね。浴室乾燥機付きの物件なので、浴室乾燥機をつけて湿気を除去すればカビの発生を予防できます

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけでなくお客様の大切な不動産の買取もさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？、etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町新城		
価格	3,390万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によります
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	八重瀬町新城 (全3棟) 1号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町新城 1846 1			
築年	新築 2024年8月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	都市計画区域外	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	400%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西	接道状況	角地	
主要採光面	南東	国土法届出	不要	
建物面積	95.64㎡(28.9坪)	土地面積	146.1㎡(44.2坪)	
間取り	4LDK(和 5.0 / 洋 7.0・5.7・5.2 / LDK 16.0)			
交通	新城バス停より徒歩2分			
校区	新城小学校小学校まで徒歩12分 具志頭中学校中学校まで徒歩27分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-897051

FAX：098-943-3637

HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21

