物件番号：4290-3315

＜価格改定しました＞古堅南小まで徒歩4分♪周辺は買物施設充実で毎日の買物に便利♪人気の渡具知ビーチ・木綿原ビーチも近く海好きさんにもおススメ♪ファミリークローク、量コーナー等、早くも残り2棟♪

【間取り図】

◯2階以上 ◯制震/免震構造
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

内外装共に綺麗な新築戸建ての物件はいかがでしょうか。広々としたゆとりある室内が魅力的な、3LDK＋畳コーナー付きの物件です♪

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください♪

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させて頂きます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？・・・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします♪

種別	売一戸建て		
地域	読谷村古堅		
価格	3,680万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	読谷村古堅（全４棟）２・４号棟		
所在地	沖縄県読谷村古堅‐８６７‐１６		
築年	新築 2024年8月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約4m	接道状況	一方
主要採光面	西	国土法届出	不要
建物面積	101.85㎡(30.8坪)	土地面積	116.52㎡(35.2坪)
間取り	3 LDK(洋 7.5・5.7・4.5 / LDK 16.0)		
交通	古堅南小学校バス停より徒歩1分		
校区	古堅南小学校小学校まで徒歩4分 古堅中学校中学校まで徒歩18分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納
	オール電化	上水	下水
	食器乾燥機	トイレ2カ所	モニター付きインターホン
		浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005075号
株式会社琉美不動産
住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM
営業時間：10:00～19:00　　定休日：年末年始
TEL：0078 - 60159 - 897051
FAX：098 - 943 - 3637
HP：https://www.ryubi-estate.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.20