

宜野湾市大山 周辺にはショッピングセンターや学校等の生活施設充実 トロピカルビーチまで徒歩5分
間仕切り可能な2ドア1ルーム 並列駐車2台 大容量パントリー ランドリーコーナー付き 琉美不動産

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上



子供のびのび走り回る3(4)LDKの物件はこちらです。新築の戸建て物件で、夢のマイホーム生活を送りませんか

経験豊かで明るくお客様の為に！という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる？
・団信ってなに？
・どこの銀行がいいの？
・ネット銀行は？、etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大山		
価格	5,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	詳細は営業担当までお問い合わせください。		

名称	宜野湾市大山6丁目(全2棟)1号棟			
所在地	沖縄県宜野湾市大山6			
築年	新築 2024年9月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北西 約6m	接道状況	一方	
主要採光面	北西	国土法届出	不要	
建物面積	106.31㎡(32.2坪)	土地面積	108.07㎡(32.7坪)	
間取り	3LDK(洋 11.2・6.0・5.7 / LDK 17.2)			
交通	県営大山住宅前バス停より徒歩2分			
校区	はごろも小学校小学校まで徒歩2分 真志喜中学校中学校まで徒歩15分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.20

