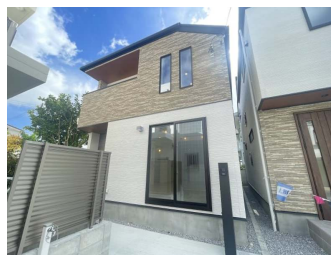
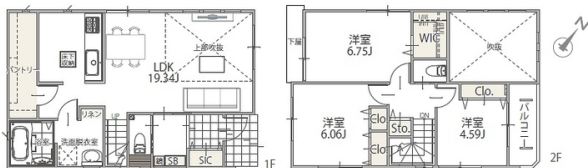


西原町我謝 大型パントリーやSIC付きの明るく解放感あるリビング吹抜のお洒落で実用的な1邸 周辺には買物施設や教育施設も充実し、緑が多く海にも行きやすい人気エリア 西原小まで徒歩4分 琉美不動産

【間取り図】

[1号棟] □敷地面積 / 107.50㎡ (32.51坪)
3LDK □延床面積 / 95.07㎡ (28.75坪)



2階以上 制震/免震構造
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上



こだわり条件No.1の新築物件です。広々とした吹抜リビングに充実設備のキッチンを備えた3LDK+大型パントリー付き

経験豊かで明るくお客様の為に!という思いの強いスタッフがそろっています。一緒に楽しく理想のマイホーム探しをしましょう。また、弊社は仲介だけではなくお客様の大切な不動産の買取りもさせていただきます。不動産を買う時・売る時はもちろん、住宅ローン・税金について等々お気軽にお問合せください

【住宅購入時に特に気になる住宅ローン】
弊社は指定銀行がございません。
お客様の状況や希望に沿った銀行、住宅ローンプランをご提案させていただきます。
・月々〇〇円で抑えたい。
・頭金なしでも購入できる?
・団信ってなに?
・どこの銀行がいいの?
・ネット銀行は? ・etc
弊社スタッフが様々な疑問にお答えします

種別	売一戸建て		
地域	西原町我謝		
価格	4,080万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	西原町我謝 (全2棟)ラスト1号棟			
所在地	沖縄県西原町我謝 194 2			
築年	新築 2024年6月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	空家	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北約4.3m	接道状況	一方	
主要採光面	北東	国土法届出	不要	
建物面積	95.07㎡(28.8坪)	土地面積	107.5㎡(32.5坪)	
間取り	3LDK(洋6.7・6.0・4.5 / LDK19.3)			
交通	与那城バス停より徒歩4分			
校区	西原小学校小学校まで徒歩4分 西原東中学校中学校まで徒歩18分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許 (01)第005075号

株式会社琉美不動産

住所：沖縄県宜野湾市宇地泊2-10-38-102 シャルムフラットM

営業時間：10:00 ~ 19:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 897051

FAX : 098 - 943 - 3637

HP : <https://www.ryubi-estate.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.28

