

- ・現在賃貸中になります
- ・RC造平屋建
- ・電動シャッター付ビルトインガレージが完備しておりますので、車やバイクが好きな方におすすめです。

【間取り図】



外人住宅 駐車場あり



- ・KINサンライズビーチでは、マリンスポーツやバーベキューも楽しめます。
- ・オーナーチェンジ物件
- ・月額賃料250,000円・年間収益3,000,000円・年間利回り約6.7%
- ・賃貸管理料として月額12,100円がかかります。
- ・掲載中の室内写真は空室時に2023年5月撮

種別	売一戸建て		
地域	金武町伊芸		
価格	4,450万円		
駐車場	4台	駐車場備考	車両サイズによります、
その他一時金			

名称	金武町字伊芸戸建			
所在地	沖縄県金武町伊芸 1 9 9 6 5 7			
築年	2013年10月(築10年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	未指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	400%	
階建て	1階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約6m	接道状況	接道有	
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	146.88㎡(44.4坪)	土地面積	315.04㎡(95.3坪)	
間取り	3LDK(洋7.7・7.7・9.9 / LDK29.5)			
交通	金武IC(高速)バス停より徒歩5分			
校区	嘉芸小学校まで徒歩56分 金武中学校まで徒歩46分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	

国土交通大臣免許 (08)第004139号

(株)大京穴吹不動産 沖縄店

住所：沖縄県那覇市久茂地2-8-1 JEI那覇ビル9F

営業時間：10:00～18:30

定休日：火曜・水曜

TEL：0120-988-264

FAX：098-867-7018

HP：<http://www.daikyo-anabuki.co.jp/okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2024.06.21

