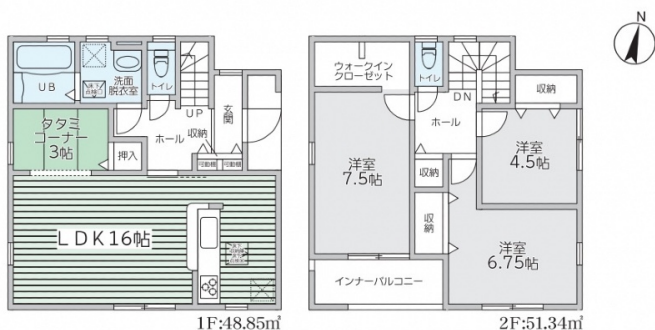


★ Livele Garden長田②号棟★南向きで日当り良好、眺望の良い見晴らし街区♪
子育てエコホーム支援事業＜80万円＞の対象物件です！現地案内、同等モデル住宅の案内等、お気軽にお問合せ下さい！

【間取り図】



- 2階以上 ○南向き ○バリアフリー
- ルーフバルコニー ○庭付き
- 駐車場あり ○駐車場2台以上
- 二輪車用駐車場

■物件ごと、お客様ごとの概算資金計画書を無料でお作り致します。
■住宅ローンの相談、手続きのサポートもお任せください。
■土地案内、建物案内もご用意ください。プロ目線でアドバイス致します。
■保証について
建築主／一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準に定める長期保証（10年保証）期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。
■住宅性能評価について
また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。



種別	売一戸建て		
地域	那覇市長田		
価格	5,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列2台
その他一時金	契約時に手付金等が必要です。詳しくお気軽にお問合せ下さい。		

名称	リーブルガーデン長田②号棟			
所在地	沖縄県那覇市長田 2 - 3 2 - 1 8			
築年	新築 2024年7月(築0年)			
引渡し	2024年02月05日	現況	建築中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南 約6.5m	接道状況	公道	
主要採光面	北東	国土法届出	不要	
建物面積	100.19㎡(30.1坪)	土地面積	127.44㎡(38.3坪)	
間取り	4LDK(和 3 / 洋 4.5・6.75・7.5 / LDK 16)			
交通	上間入口バス停より徒歩4分			
校区	上間小学校まで徒歩12分 石田中学校まで徒歩20分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005327号
(株)東亜うみそら不動産
住所：沖縄県宜野湾市大山3-1-3
営業時間：09:30～18:30

定休日：水曜日・日曜日・祝日・年末年始

TEL：0078-60159-231831

FAX：098-988-4116

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/4488/>

取引態様：専任
更新日：2024.05.10

