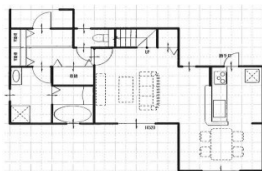


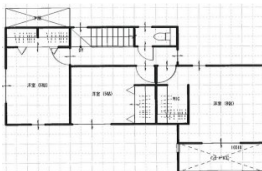
【申込済】完全予約制 現地説明会 TEL098-988-4115  
 <新規> リープルガーデン南風原町津嘉山 号棟 沖縄で年間100棟以上の実績Livele Gardenシリーズ

【間取り図】

**2号棟** 土地面積 / 167.28㎡  
 延べ床面積 / 97.71㎡  
 建築確認番号 / 取得準備中



1F 51.34㎡



2F 46.37㎡



※同社様の完成物件のイメージ写真です。

2階以上 南向き 角地  
 バリアフリー ルーフバルコニー  
 庭付き 駐車場あり  
 駐車場2台以上 二輪車用駐車場

物件ごと、お客様ごとの概算資金計画書を無料でお作り致します。  
 住宅ローンの相談、手続きのサポートもお任せください。  
 土地案内、建物案内もご用命ください。プロ目線でアドバイス致します。  
 保証について  
 建築主/一建設の建物は、独自の手厚い保証制度を提供しています。アフターサービス基準書に定める長期保証(10年保証)期間経過後、5年ごとの期間を定め、部位によっては、引渡日から最長35年間の延長保証が適用されるシステムを採用しています。  
 住宅性能評価について  
 また分譲戸建住宅は、住宅性能評価5分野8項目において最高等級取得を標準化。第三者機関による客観的な評価を受けて、安心・安全な住まいを提供します。



種別	売一戸建て		
地域	南風原町津嘉山		
価格	4,680万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列2台
その他一時金	契約時に手付金等が必要です。詳しくお気軽にお問合せ下さい。		

名称	リープルガーデン南風原町津嘉山 号棟		
所在地	沖縄県南風原町津嘉山 1658 10		
築年	新築 2025年1月(築0年)		
引渡し	2025年01月31日	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北約5.3m	接道状況	
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	97.71㎡(29.6坪)	土地面積	167.28㎡(50.6坪)
間取り	3LDK(洋5・6・8 / LDK 19)		
交通	川下原バス停より徒歩3分		
校区	津嘉山小学校まで徒歩11分 南星中学校まで徒歩20分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005327号  
**(株)東亜うみそら不動産**  
 住所：沖縄県宜野湾市大山3-1-3  
 営業時間：09:30 ~ 18:30

定休日：水曜日・日曜日・祝日・年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 231831  
 FAX : 098 - 988 - 4116  
 HP : <https://goohome.jp/fudousan/realtor/4488/>  
 取引態様：専任  
 更新日：2024.09.21

