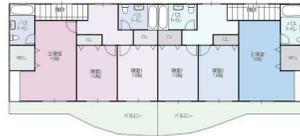


【二世帯住宅】【オーナーチェンジ】 年間収益636万円・利回り4.8% 嘉手納基地ゲート5から車で2分
現在2部屋賃貸中！回転率 買い物や交通にも便利なロケーションです。退去後はご自身の居住用も可

【間取り図】



2階以上 二世帯向き 庭付き
制震/免震構造 外人住宅
駐車場あり 駐車場2台以上



月家賃
A：25万円（賃貸中）
B：28万円（賃貸中）

種別	売一戸建て		
地域	北谷町上勢頭		
価格	1.3億円		
駐車場	6台	駐車場備考	A：3台 B:3台
その他一時金			

所在地	沖縄県北谷町上勢頭 5 5 5 3		
築年	2008年5月(築16年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約6m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	331.52㎡(100.3坪)	土地面積	359.97㎡(108.9坪)
間取り	6LDK(洋 15・15・7.6・7.6・7.6・7.6 / LDK 70.4)		
交通	上勢頭(かみせど)バス停より徒歩5分		
校区	北谷小学校まで徒歩11分 北谷中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所
			インターネット無料
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第5389号

株式会社サキコーポレーション

住所：沖縄県沖縄市山内3-23-10 Deer House

営業時間：09:00～17:00

定休日：日・祝日

TEL：0078-60159-082622

FAX：098-923-0254

HP：<https://saki-corp.jp/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.09.13

