

【オーナーチェンジ】 月家賃33万円(利回り6.2%) 現在賃貸中ですが退去後は自己の居住用としてもご利用可能です 外壁塗装・リフォーム済み！4LDKトイレ3バス2のファミリー向け外人住宅です

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
庭付き 外人住宅 駐車場あり



月家賃33万円
利回り6.2%
【小学校区：山内小学校又は北谷小学校、選択可能区域】
山内小学校 徒歩10分・北谷小学校 徒歩3分

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市南桃原		
価格	6,300万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市南桃原 4 4 5		
築年	2006年3月(築18年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約6m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	165.84㎡(50.2坪)	土地面積	233.39㎡(70.6坪)
間取り	4LDK(洋 13.5・6.3・7.2・6.6 / LDK 34.5)		
交通	北谷小学校入口バス停より徒歩3分		
校区	山内小学校まで徒歩10分 山内中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	エドッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	モニター付きインターホン

沖縄県知事免許 (01)第5389号

株式会社サキコーポレーション

住所：沖縄県沖縄市山内3-23-10 Deer House

営業時間：09:00～17:00

定休日：日・祝日

TEL：0078-60159-082622

FAX：098-923-0254

HP：<https://saki-corp.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.17

