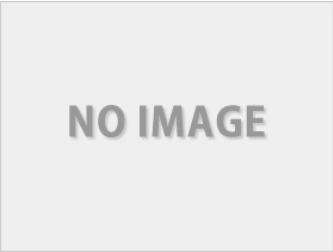
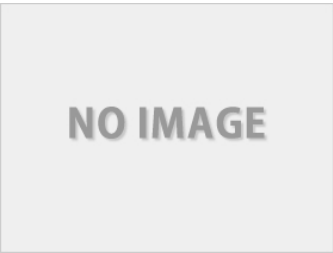
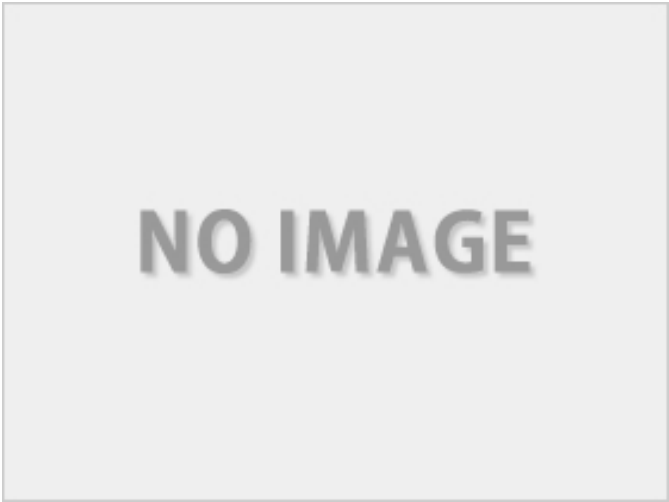


【1号棟】宇茂佐の森に新築分譲住宅出ました♪高台にあり子育てにも安心の住宅環境♪ラララ保育園まで約500m（徒歩6分）屋部小学校まで約850m（徒歩10分）

【間取り図】



2階以上 駐車場あり

1号棟販売中！販売手数料などご相談にります。どこよりもお入った価格で購入できます。お悩みの際はご相談ください。

- 【設備】
- 公共水道
 - 冷暖房
 - プロパンガス
 - システムキッチン
 - ビルトイン電気洗濯機
 - 浄水器・一体型シャワー・水栓
 - ガスウォシュレット
 - シャワー・洗面台
 - 電気乾燥機付ユニットバス
 - モニター付きインターホン
 - 壁付LED省エネ照明
 - シャワー（12畳用）
 - 玄関電子錠（電池式）
 - 駐車スペース

【その他事項】

- イメージベースのフェンス・植栽はオプションとなります。
- 火災保険料は別途お見積りとなります。
- TVアンテナ・網戸・照明器具・カーテンレールは別途オプション追加となります。
- 登記手続をいいては指定の家賃調査士・司法書士を利用。

種別	売一戸建て		
地域	名護市宇茂佐の森		
価格	3,490万円		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金	備考参照		

所在地	沖縄県名護市宇茂佐の森 3 - 2 0 - 2		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約6m	接道状況	位置指定道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	123.38㎡(37.3坪)	土地面積	170.1㎡(51.5坪)
間取り	4 LDK(洋 5.1・5.1・6・6.7 / LDK 16.5)		
交通	第二宇茂佐バス停より徒歩5分		
校区	屋部小学校 屋部中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所

沖縄県知事免許 (01)第005220号

有限会社マルトモ不動産

住所：沖縄県名護市宮里1 - 5 - 30 - 101

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078 - 60159 - 205466

FAX：0980 - 43 - 6937

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/4554/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11

定休日：日曜日、祝祭日、毎月第3水曜日【年末年始のお休み】12月28日～1月4日

