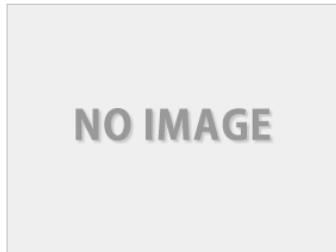
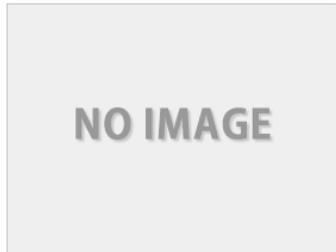


【2号棟】宇茂佐の森に新築分譲住宅出ました 高台にあり子育てにも安心の住宅環境 ラララ
保育園まで約500m（徒歩6分）屋部小学校まで約850m（徒歩10分）

【間取り図】



2階以上 南向き
ルーフバルコニー 庭付き 外断熱
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

2号棟販売中 紹介手数料などご相談にのります。どこよりもお入った価格で購入できます。お振込みの際はご相談ください。

- 【設備】
- 公共水道
- 冷暖電気
- プロパンガス
- システムキッチン
- ビルトイン電気洗濯機
- 浄水器・一体型シャワー・水栓
- 付帯付タンス・レフト
- シャワー・洗面台
- 浴室乾燥機付ユニットバス
- モニター付インターホン
- 埋込LED電圧アラス
- シャッター（19時を過ぎる部分）
- 玄関電子錠 電池式
- 駐車場は

【その他事項】
イメージパースのフェンス・植栽はオプションとなります。
冷暖電気は必ずお振込みください。
TVアンテナ・網戸・照明器具・カーテンレールは別途オプション追加となります。
登記手続をのりては指定の家屋調査士・司法書士を利用。

種別	売一戸建て		
地域	名護市宇茂佐の森		
価格	3,590万円		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金	備考参照		

所在地	沖縄県名護市宇茂佐の森 3 2 0 2			
築年	新築 2024年2月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約6m	接道状況	位置指定道路	
主要採光面	バルコニー	国土法届出	不要	
建物面積	123.38㎡(37.3坪)	土地面積	165.26㎡(50坪)	
間取り	4LDK(洋 5.1・5.6・6・6.6 / LDK 18.5)			
交通	第二宇茂佐バス停より徒歩5分			
校区	屋部小学校 屋部中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005220号

有限会社マルトモ不動産

住所：沖縄県名護市宮里1 5 30 101

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-205466

FAX：0980-43-6937

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/4554/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.17

定休日：日曜日、祝祭日、毎月第3水曜日【年末年始のお休み】12月28日～1月4日

