

海近く！国道449号線から見える立地！信号のある交差点があるので看板などを出せば目に留まりやすい立地！ホテルリゾネックス近く！

【間取り図】



○即入居可○駐車場あり



・上物（建物）が3棟建っております。解体はしません。（表示建物面積は2棟合計です。）（64.8㎡（19.6坪）、41.44㎡（12.54坪）、3棟中1棟は未登記）
 ・土地は2筆あり。離れ地（飛び地）になっております。（表示土地面積は2筆合計です。）（38番：899㎡（271.95坪）、36番：89㎡（26.92坪））
 ・中型浄化槽ありますが故障しております。修理や撤去は買主負担です。
 ・1棟建物が隣地に越境がある可能性が高いです。
 ■現況：空き家

種別	売一戸建て		
地域	名護市山入端		
価格	5,080万円		
駐車場	10台	駐車場備考	
その他一時金			

所在地	沖縄県名護市山入端 - 3 8 -		
築年	2001年1月(築23年)		
引渡し	即時対応	現況	
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約10m	接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	106.24㎡(32.1坪)	土地面積	988㎡(298.9坪)
間取り	1 R		
交通	山入端（やまのは）バス停より徒歩4分		
校区	安和小学校 屋部中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	エドッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	温水洗浄便座	トイレ2カ所
オール電化	上水	下水	

沖縄県知事免許 (01)第005220号

有限会社マルトモ不動産

住所：沖縄県名護市宮里1 - 5 - 30 - 101

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078 - 60159 - 205466

FAX：0980 - 43 - 6937

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/4554/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

定休日：日曜日、祝祭日、毎月第3水曜日【年末年始のお休み】12月28日～1月4日

