

【住宅兼収益物件】建物55.24坪と広々間取り 1階4LDK(31.72坪) 2階1K(5.88坪)×4部屋
1階オール電化住宅 外壁塗装、屋上防水塗装・2階内装リフォーム済 お気軽にご連絡下さい

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上

～周辺環境～

- ・長田小学校 約650m(徒歩9分)
- ・宜野湾中学校 約1500m(徒歩19分)
- ・サンエーV2 1食品館長田店 約750m(徒歩10分)
- ・セブンイレブン宜野湾神山1丁目店 約450m(徒歩6分)
- ・いこいの市民パーク 約280m(徒歩4分)
- ・バス停「宜野湾」 約260m(徒歩4分)

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市長田		
価格	6,600万円		
駐車場	3台	駐車場備考	
その他一時金			

名称	宜野湾市長田1丁目住宅兼収益物件			
所在地	沖縄県宜野湾市長田1丁目			
築年	1986年11月(築35年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北西 約4m	接道状況	一方道路	
主要採光面	南東	国土法届出	不要	
建物面積	182.61㎡(55.2坪)	土地面積	199.41㎡(60.3坪)	
間取り	4LDK			
交通	宜野湾バス停より徒歩4分			
校区	長田小学校まで徒歩9分 宜野湾中学校まで徒歩19分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (01)第005035号

桜不動産株式会社 Sakura.RE

住所：沖縄県浦添市前田632番地2 ウエストゲート

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・日曜日・祝日

TEL：0066-96837-011589

FAX：098-993-5919

HP：https://www.zennichi.net/m/sakurarealeste/index.asp#pg_t

取引態様：専任

更新日：2022.01.20

