

1号棟 浦城小学校徒歩4分 車庫3台 モデルハウス即日案内OK【ミッキー不動産】が住宅ローン・税金・購入の流れを丁寧に説明します。

【間取り図】

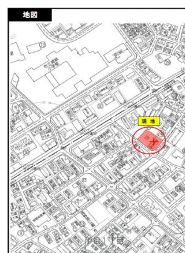
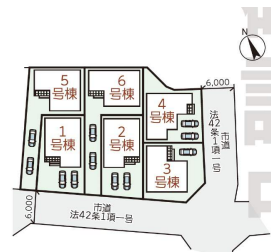
1号棟

2SLDK+タタミコーナー

土地面積 113.89㎡

建物面積 102.68㎡

建築確認番号:
第R05SF0C123931号
(令和5年11月10日)



2階以上 南向き バリアフリー
ルーフバルコニー 制震/免震構造
駐車場あり 駐車場2台以上

NO IMAGE

- 毎日営業！即日モデルハウス内覧対応！
- 担当直通【友寄】080-9143-6981【比嘉】090-1346-1177
- すべて無料で住宅ローンの相談、月々の返済計画(資金計画書の作成)、住宅購入時に受けられる制度等、住宅購入に関する内容は時間をかけて丁寧に説明致します！
- お仕事帰りなど夜の内覧も承っております！お気軽にご連絡ください(要予約)
- 建物主要構造部10年間の保証付き
- フラット35 Sタイプ対象物件・・・(固定金利35年・Sタイプ10年間基準金利から金利引き下げ)

種別	売一戸建て		
地域	浦添市伊祖		
価格	5,480万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列3台(車種によっては台数が異なる事が御座います)
その他一時金	【ご契約時必要費用】契約書へ貼付する収入印紙・契約手付金 【ご決済時必要費用】手付金を引いた残金・固定資産税日割り分・登記費用・仲介手数料・火災保険料		

名称	【1号棟】浦添市伊祖第2		
所在地	沖縄県浦添市伊祖1丁目		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約6m	接道状況	42条第1項1号道路
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	97.72㎡(29.6坪)	土地面積	113.81㎡(34.4坪)
間取り	4LDK(和3 / 洋8.5・6.75・5 / LDK15)		
交通	那覇空港駅より徒歩144分 伊祖二丁目バス停より徒歩2分		
校区	浦城小学校まで徒歩4分 仲西中学校まで徒歩16分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005236号

(株)ミッキー不動産

住所：沖縄県豊見城市宜保2-6-1 プランタンA

営業時間：10:00～18:00

定休日：年末年始・お盆・GW

TEL：0078-60159-574261

FAX：098-851-9685

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/4785/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

