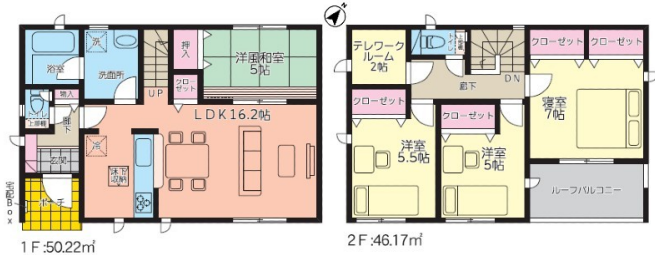


『ヤマ～ダデンキ』のCMでお馴染みやまダ電機グループ初の沖縄本店♪全国40店舗以上展開！マイホームも家電もヤマダ不動産にお任せください♪お得な【ヤマダ3大特典】あります♪総額50万円相当還元中！

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 外断熱  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

■ヤマダの3大特典■  
【選べる大型家電】  
テレビ・エアコン・冷蔵庫・洗濯機などお客様自身で選んだ大型家電をプレゼント♪  
詳細はお問合せ下さい！  
【キャッシュバック最大15万円】  
【新居に必要な家電を特別割引サービス】  
自信をもって紹介致します♪  
■■支払いシミュレーションのみのご相談大歓迎■■  
優遇金利ご紹介・銀行サポートお任せ下さい♪  
まずはお気軽にお問合せ下さい♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                   |       |                  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 地域     | 沖縄市古謝                                                                   |       |                  |
| 価格     | 3,580万円                                                                 |       |                  |
| 駐車場    | 2台                                                                      | 駐車場備考 | L字駐車です♪車種ご確認下さい♪ |
| その他一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪ |       |                  |

| 名称      | 沖縄市古謝 【家電プレゼント&キャッシュバック最大15万円】    |           |              |
|---------|-----------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県沖縄市古謝3-16-37                   |           |              |
| 築年      | 新築 2024年1月(築0年)                   |           |              |
| 引渡し     | 即時対応                              | 現況        | 完成済          |
| 都市計画    | 非線引                               | 用途地域      | 無指定          |
| 地目      | 畑                                 | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 70%                               | 容積率       | 200%         |
| 階建て     | 2階建て                              | 私道負担      | 有(367㎡)      |
| 道路幅員    | 南 約6m                             | 接道状況      | 一方道路         |
| 主要採光面   | 南                                 | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 96.39㎡(28.9坪)                     | 土地面積      | 175.18㎡(53坪) |
| 間取り     | 5 LDK(和5 / 洋2・5・5.5・7 / LDK 16.2) |           |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩210分<br>泡瀬二区バス停より徒歩3分   |           |              |
| 校区      | 美東小学校まで徒歩14分<br>沖縄東中学校まで徒歩28分     |           |              |
| 設備      | システムキッチン                          | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                             | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                      | 床下収納      | インターネット無料    |
|         | オール電化                             | 上水        | 下水           |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | 浄水器          |
|         | 上水                                | 下水        | 浄水器          |
| オール電化   | 上水                                | 下水        | 浄水器          |
|         | 上水                                | 下水        | 浄水器          |

沖縄県知事免許 (01)第005252号

ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010

FAX：098-917-1685

HP：https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

