

『ヤマ～ダデンキ』のCMでお馴染みやまダ電機グループ初の沖縄本店♪全国40店舗以上展開！マイホームも家電もヤマダにお任せ♪【ヤマダ3大特典あります♪】総額50万円相当還元中！【補助金80万円対象物件】

【間取り図】



2階以上 南向き  
ルーフバルコニー 外断熱  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

■ヤマダの3大特典■  
【選べる大型家電】  
テレビ・エアコン・冷蔵庫・洗濯機などお客様自身で選んだ大型家電をプレゼント♪  
詳細は担当者まで  
【キャッシュバック最大15万円】  
【新居に必要な家電を特別割引サービス】  
自信をもって紹介致します♪  
【補助金80万円対象物件！】  
詳細は担当者まで  
■支払いシミュレーションのみのご相談大歓迎■  
優遇金利ご紹介・銀行サポートお任せ下さい  
お気軽にお問合せ下さい♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                   |       |                  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------|-------|------------------|
| 地域     | 西原町掛保久                                                                  |       |                  |
| 価格     | 3,580万円                                                                 |       |                  |
| 駐車場    | 2台                                                                      | 駐車場備考 | 縦列駐車です。車種ご確認下さい♪ |
| その他一時金 | ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせたご購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成致します。お問合せ下さい♪ |       |                  |

| 名称      | 西原町掛保久 【家電プレゼント&キャッシュバック最大15万円】 |           |                |
|---------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 所在地     | 沖縄県西原町掛保久 - 60 -                |           |                |
| 築年      | 新築 2024年2月(築0年)                 |           |                |
| 引渡し     | 即時対応                            | 現況        | 完成済            |
| 都市計画    | 市街化区域                           | 用途地域      | 第一種低層          |
| 地目      | 宅地                              | 土地権利      | 所有権            |
| 建蔽率     | 50%                             | 容積率       | 100%           |
| 階建て     | 2階建て                            | 私道負担      | 無              |
| 道路幅員    | 南4m、北 約4m                       | 接道状況      | 二方道路           |
| 主要採光面   | 南                               | 国土法届出     | 不要             |
| 建物面積    | 95.58㎡(28.8坪)                   | 土地面積      | 113.73㎡(34.4坪) |
| 間取り     | 4LDK(和4 / 洋6・6・8 / LDK 18)      |           |                |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩57分<br>内間バス停より徒歩2分    |           |                |
| 校区      | 西原東小学校まで徒歩7分<br>西原東中学校まで徒歩15分   |           |                |
| 設備      | システムキッチン                        | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター    |
|         | 浴室乾燥機                           | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座         |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                    | 床下収納      | インターネット無料      |
| オール電化   | 上水                              | 下水        | 浄水器            |
|         |                                 |           | 食器乾燥機          |
|         |                                 |           | トイレ2カ所         |
|         |                                 |           | モニター付きインターホン   |
|         |                                 |           | プロパンガス         |

沖縄県知事免許 (01)第005252号

ヤマダ電機グループ ヤマダ不動産那覇本店

住所：沖縄県那覇市銘苅1-11-14 ショーリセM那覇新都心202号

営業時間：09:00～18:00

定休日：毎週水曜日

TEL：0078-60159-449010

FAX：098-917-1685

HP：<https://yamada-fudousan.sakura.ne.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.12

