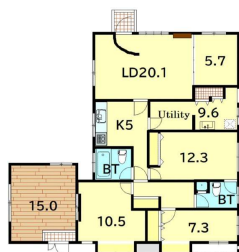
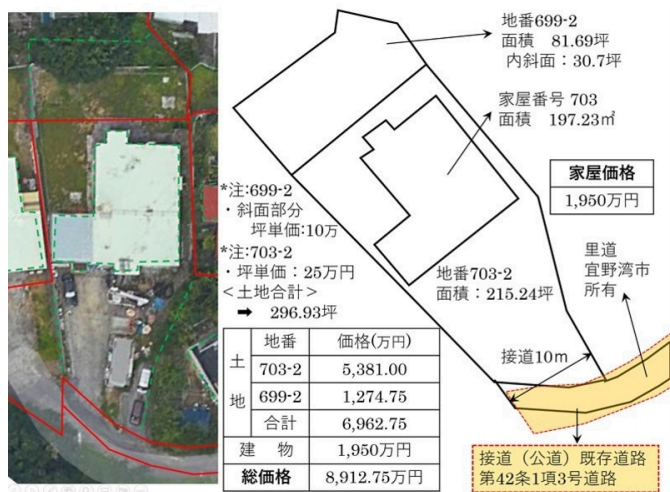


<広い敷地+外人住宅>価格ご相談ください。海が見えるやや高台の土地付外人住宅です。土地2筆合計で約296.9坪(測量・分筆済)。多様な用途に対応可能な物件です。気軽に問い合わせください。

【間取り図】



- 二世帯向き ○庭付き ○外人住宅
- 即入居可 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上

土地2筆は測量済です。建物はRC、昭和59年3月に軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺の平家を増築（登記済）。下水道未接続地域（浄化槽設置済）。



種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市大謝名		
価格	8,912.7万円		
駐車場	4台	駐車場備考	敷地内の一部段差解消で駐車場の拡張は可能
その他一時金			

名称	大謝名4丁目・土地建物		
所在地	沖縄県宜野湾市大謝名4-20-2		
築年	1970年6月(築53年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約5m	接道状況	42項1項3号道路に10m接道
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	197.23㎡(59.7坪)	土地面積	981.6㎡(296.93坪)
間取り	5LDK(洋15・12.3・10.5・7.3・5.7 / LDK25.1)		
交通	中大謝名バス停より徒歩8分		
校区	大謝名小学校 嘉数中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (02)第004621号

(株)成華ホーム

住所：沖縄県宜野湾市大謝名4-6-13

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、年末年始、お電話は常時受け付けております。

TEL：0078-60159-814082

FAX：098-927-5609

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/5016/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.02

