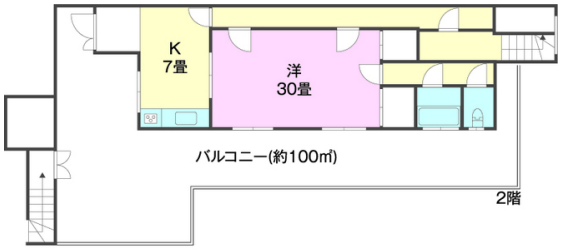
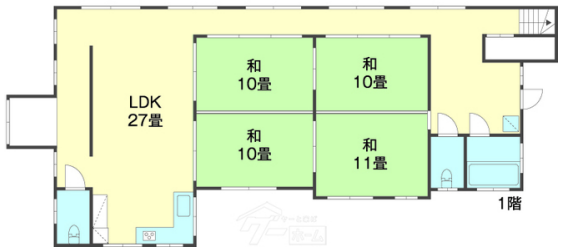
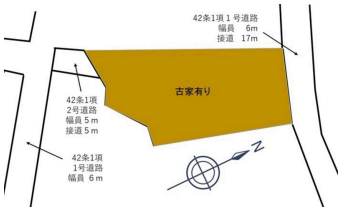
物件番号：5016-2

南インター近く、一種住居の237坪、約85坪の2階建、2世帯可能住宅です。接道3カ所（前後＋側面）。建物を利用した事業にいかがでしょうか。

【間取り図】







◯2階以上 ◯二世帯向き
◯ルーフバルコニー ◯庭付き
◯駐車場あり ◯駐車場2台以上

建物の状況、敷地内状況は現状引渡しですが、細部の要望は調整します。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市上地		
価格	1.2億円		
駐車場	4台	駐車場備考	樹木伐採により駐車場拡張可能。道路に面したブロック塀を撤去して駐車場拡張可能。
その他一時金			

名称	上地３丁目２階建・敷地２３７坪		
所在地	沖縄県沖縄市上地３‐２３‐２８		
築年	1985年11月(築38年)		
引渡し	応相談	現況	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	281.74㎡(85.2坪)	土地面積	783.89㎡(237.12坪)
間取り	5 LDK(和 11・10・10・10 / 洋 30 / LDK 27)		
交通	沖縄市運動公園前バス停より徒歩2分		
校区	中の町小学校 コザ中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
	オール電化	上水	下水	プロパンガス	地上デジタル放送

沖縄県知事免許　(02)第004621号

(株)成華ホーム

住所：沖縄県宜野湾市大山2-25-1 ノキアマンション1階

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、年末年始、お電話は常時受け付けております。

TEL：0078 - 60159 - 814082

FAX：098 - 890 - 3677

HP：http://www.seikahm.com/

取引態様：一般

更新日：2024.04.20