

1階に10帖の広い洋室あり！自宅サロンなどを考えている方にもおすすめです 2階には広々18帖リビング！駐車も2台可能！モノレール駅からも徒歩6分！生活のしやすいエリアです！オール電化！

【間取り図】



2階以上 角地 駐車場あり  
駐車場2台以上



所有者居住につき内覧は事前予約が必要です

接客コンテストで腕を磨いたスタッフによる親切丁寧なご対応をお約束します  
テレビ電話での接客も行っております

【月々の支払例】  
借入金額4,980万円 月々101,305円  
40年0.775% ボーナス年20万 頭金なし 2023年9月5日時点

現在インスタグラムで最新情報やお役立ち情報掲載中！  
pitat\_nahashuriで検索を

種別	売一戸建て		
地域	那覇市首里山川町		
価格	4,980万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車
その他一時金	契約書貼付用の収入印紙+手付金 司法書士手数料+固定資産税日割り+火災保険+仲介手数料 ローン保証料/ローン事務手数料/ローン金契約の印紙税		

所在地	沖縄県那覇市首里山川町2 6 5 5			
築年	2013年1月(築11年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況	角地	
主要採光面	1面	国土法届出	不要	
建物面積	91.49㎡(27.7坪)	土地面積	132.56㎡(40.1坪)	
間取り	3 LDK(洋10・4.5・4.5 / LDK 18.3)			
交通	市立病院前駅より徒歩6分 末吉公園前バス停より徒歩4分			
校区	城西小学校まで徒歩11分 首里中学校まで徒歩21分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水		

沖縄県知事免許 (04)第003665号

ピタットハウス宜野湾店 営業課 大鏡建設(株)

住所：沖縄県宜野湾市佐真下37 Besthill佐真下B1F

営業時間：09:30～17:00

定休日：10月10日火曜日は接客コンテストの為午後には休業致します 日祝、第2・4水曜、第1・3・5土曜

TEL：0078-60159-503877

FAX：098-898-5248

HP：<https://ph-daikyo.com/Default.aspx>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.18

