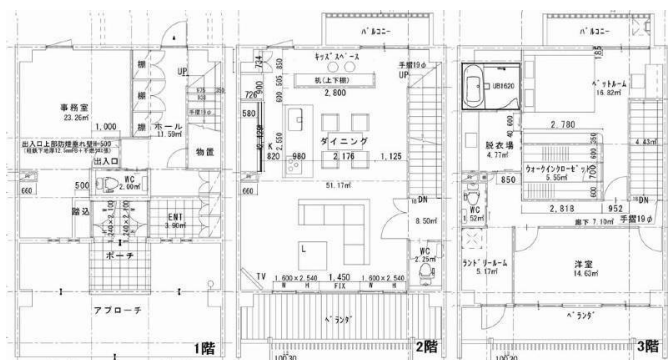


人気の泊エリアに大型物件出ました！2LDK+事務室（事務所兼住居としても利用可）・駐車スペース2台可・りうぼう楽市まで車で4分です。お気軽にお問い合わせ下さい！

【間取り図】



2階以上 南向き 駐車場あり  
駐車場2台以上



那覇空港まで車で17分  
コンビニまで徒歩5分  
りうぼう楽市まで車で4分  
新都心公園まで車で4分  
サンエーメインプレスまで車で5分  
民泊、旅館業取得可能エリア

| 種別     | 売一戸建て  |       |  |
|--------|--------|-------|--|
| 地域     | 那覇市泊   |       |  |
| 価格     | 1.48億円 |       |  |
| 駐車場    | 2台     | 駐車場備考 |  |
| その他一時金 |        |       |  |

| 名称      | 那覇市泊戸建て                           |                              |                                    |
|---------|-----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|
| 所在地     | 沖縄県那覇市泊3-6-5                      |                              |                                    |
| 築年      | 2015年9月(築8年)                      |                              |                                    |
| 引渡し     | 応相談                               | 現況                           | 空家                                 |
| 都市計画    | 市街化区域                             | 用途地域                         | 商業                                 |
| 地目      | 宅地                                | 土地権利                         | 所有権                                |
| 建蔽率     | 80%                               | 容積率                          | 400%                               |
| 階建て     | 3階建て                              | 私道負担                         | 無                                  |
| 道路幅員    | 南 約7m                             | 接道状況                         |                                    |
| 主要採光面   | 南                                 | 国土法届出                        | 不要                                 |
| 建物面積    | 173.04㎡(52.3坪)                    | 土地面積                         | 159.23㎡(48.2坪)                     |
| 間取り     | 3LDK                              |                              |                                    |
| 交通      | 泊高橋バス停より徒歩5分                      |                              |                                    |
| 校区      | 泊小学校まで徒歩7分<br>那覇中学校まで徒歩13分        |                              |                                    |
| 設備      | システムキッチン<br>浴室乾燥機<br>ウォークインクローゼット | カウンターキッチン<br>洗髪洗面化粧台<br>床下収納 | IHクッキングヒーター<br>温水洗浄便座<br>インターネット無料 |
| ガス衣類乾燥機 | オール電化                             | 上水                           | 下水                                 |
| 食器乾燥機   | 食器乾燥機                             | トイレ2カ所                       | モニター付きインターホン                       |
| 都市ガス    | 都市ガス                              |                              |                                    |

沖縄県知事免許 (03)第004411号

沖縄不動産フィールド株式会社

住所：沖縄県那覇市辻1-9-25 サンハイツ喜和202号

営業時間：09:30～18:30

定休日：日曜・祝祭日

TEL：0078-60159-544732

FAX：098-867-7690

HP：http://field9551234.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.06

