物件番号：552-2969

りうぼうまで徒歩２分！バス停まで徒歩４分！車がなくても便利に生活できる地域♪小中学校も徒歩で通えます♪屋上も内階段で登れて利用できます♪※フルリフォームが必要です

【間取り図】

◯2階以上 ◯南向き ◯角地
◯ルーフバルコニー ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

■契約概算金は、契約時に必要となる手付金の参考額となりますので、お気軽にご相談ください。
■不動産売買&買替え&買取を得意としております！
※登記簿上３階建

種別	**売一戸建て**		
地域	**浦添市宮城**		
価格	**2,980万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	※車種による ※敷地に余裕がある為整備すれば２～3台駐車可
その他一時金	ローン代行費用や事務手数料は０円です♪ 資金計画も無料でご用意しております♪		

名称	●浦添市宮城　中古戸建		
所在地	沖縄県浦添市宮城６‐３‐１		
築年	1977年3月(築47年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	150%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	東・南
主要採光面	２方	国土法届出	不要
建物面積	119.83㎡(36.2坪)	土地面積	145.42㎡(44坪)
間取り	4 LDK(和 10・6 / 洋 10・6 / LDK 16)		
交通	古島駅より徒歩25分 宮城入口バス停より徒歩2分		
校区	宮城小学校まで徒歩6分 仲西中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン / カウンターキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 食器乾燥機		
	浴室乾燥機 / 洗髪洗面化粧台 / 温水洗浄便座 / トイレ2カ所		
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット / 床下収納 / インターネット無料 / モニター付きインターホン		
オール電化	上水	下水	

沖縄県知事免許　(01)第005175号

(株)不動産の依頼所　浦添本店

住所：沖縄県浦添市当山3-3-2 サンハイム名川　103

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜・祝日（土日は営業）年末年始
※お休みでも予約制で営業しております♪お気軽にご連絡ください★

TEL：0078 - 60159 - 346473

FAX：098 - 917 - 1491

HP：http://www.fudousannoirai.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.21