

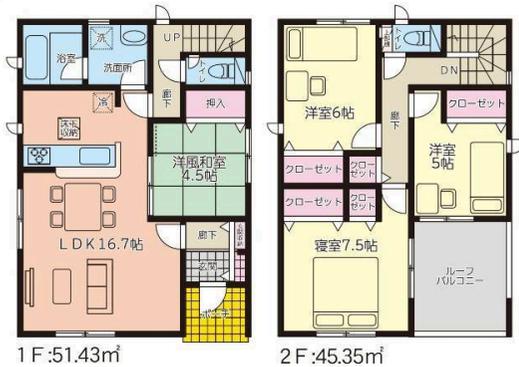
【2号棟】小中学校も徒歩圏内です 全居室収納付きでお部屋すっきり 駐車スペース2台可能！ライカムイオンモールまで車で6分の便利な立地 お気軽にお問い合わせ下さい(^ ^)！

【間取り図】

2号棟

- 土地面積 / 145.39㎡
- 建物面積 / 96.78㎡
- 建築確認番号: 第R06SHC108346号

4LDK



2階以上 南向き
ルーフレバルコニー 駐車場あり
駐車場2台以上

契約概算金は、契約時に必要となる手付金の参考額となりますので、お気軽にご相談ください。
不動産売買&買替え&買取を得意としております！

【法令】景観法
【その他制限事項】土砂災害危険箇所(地すべり)
建物面積に別途ルーフレバルコニー約8.51平米有り

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市比屋根		
価格	3,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列
その他一時金	ローン代行費用や事務手数料は0円です 資金計画も無料でご用意しております		

名称	クレイドルガーデン沖縄市比屋根第3(全2棟) 2号棟		
所在地	沖縄県沖縄市比屋根6 40		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西約4m	接道状況	南西4m 公道 接面10.4m
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	96.78㎡(28.7坪)	土地面積	145.39㎡(44坪)
間取り	4LDK(和4.5 / 洋7.5・6・5 / LDK16.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩180分 比屋根バス停より徒歩2分		
校区	比屋根小学校まで徒歩4分 美東中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005175号

(株)不動産の依頼所 浦添本店

住所：沖縄県浦添市当山3-3-2 サンハイム名川 103

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜・祝日(土日は営業)年末年始
お休みでも予約制で営業しております お気軽にご連絡ください

TEL：0078-60159-346473

FAX：098-917-1491

HP：http://www.fudousannoirai.com/

取引態様：一般

更新日：2024.09.27

