

園田の閑静な住宅街に豪華な平屋建て！！ 日当りや風通し良し！ 広々開放感のある5LDK！ 広々敷地 308坪、キレイなお庭付き、倉庫やシャッター付きガレージ完備！敷地内P5台以上可！ 事務所兼住宅！

【間取り図】



現況と間取り図が相違する際は、現況が優先されます。



庭付き 駐車場あり
駐車場2台以上



間取りの洋室21.5帖の部屋は事務所仕様。（住宅兼事務所）
現在外人賃貸中！年間家賃収入426万円！

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市園田		
価格	1.298億円		
駐車場	5台	駐車場備考	シャッター付きガレージ1台を含む、5台以上可！
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市園田 2 - 1 1 - 1		
築年	2013年8月(築10年)		
引渡し	応相談	現況	賃貸中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	東 約5m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	182.15㎡(55.1坪)	土地面積	1,018.56㎡(308.11坪)
間取り	5 LDK(洋 5.5・5.5・6.5・12・21.5 / LDK 23)		
交通	中の町バス停より徒歩9分		
校区	諸見小学校まで徒歩9分 コザ中学校まで徒歩12分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス

沖縄県知事免許 (08)第002709号

(株)松樹 コザ支店

住所：沖縄県沖縄市上地2-12-6

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆（ウークイのみ）

TEL：0078 - 60159 - 086998

FAX：098 - 983 - 9900

HP：https://www.matsukinet.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.15

