物件番号：562-343

★チャンプルー市場近く！ゆったり5LDKの売戸建て出ました～♪
★広々敷地198.74坪！広々お庭で家庭菜園なども可能です♪
★車で６分圏内にチャンプルー市場・サンエー・マックスバリュー！

【間取り図】

間取りと現況が相違する際は、現況が優先されます。

◯2階以上 ◯庭付き ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

※近隣に登川38号線道路整備事業あり。（R9年～R15年施工予定）（ローソン沖縄登川店付近から～沖縄市道北美小学校西側線まで）
※太陽光発電システム付き。保証なし。年間売電収入約２万円前後有り。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市登川		
価格	4,580万円		
駐車場	2台	駐車場備考	※並列2台可能
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市登川 - ２６６０ -		
築年	1996年10月(築27年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約3.4m	接道状況	一方道路
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	137.28㎡(41.5坪)	土地面積	657㎡(198.7坪)
間取り	5 LDK(和 6 / 洋 4.5・6・6・7.8 / LDK 18.5)		
交通	沖縄市農民研修センター前バス停より徒歩9分		
校区	北美小学校まで徒歩16分 美里中学校まで徒歩24分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	

沖縄県知事免許　(08)第002709号
(株)松樹　コザ支店
住所：沖縄県沖縄市上地2-12-6
営業時間：09:00～19:00
定休日：年末年始、GW、旧盆（ウークイのみ）
TEL：0078 - 60159 - 086998
FAX：098 - 983 - 9900
HP：https://www.matsukinet.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.15