

沖縄市宮里小・中学校区に物件出ました！！学校まで徒歩10分圏内の好立地 広々4SLDK！！米賃賃  
 貸の実績あり 約21帖のリビングは開放的 素敵なお庭&屋上には嬉しい作業スペースがございます

【間取り図】



現況と間取り図が相違する際は、現況が優先されます。



2階以上 庭付き 駐車場あり  
 駐車場2台以上



- ・ 学校区：宮里小学校区 / 宮里中学校区。
- ・ 建物面積について：別途約30㎡（約9.1坪）の増築未登記有り。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝津嘉山町		
価格	4,900万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種によっては3台可能。
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市古謝津嘉山町 8 5			
築年	1994年3月(築30年)			
引渡し	応相談	現況	空家	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南東 約6m	接道状況	一方道路	
主要採光面	南東	国土法届出	不要	
建物面積	120.76㎡(36.5坪)	土地面積	201.46㎡(60.9坪)	
間取り	4 LDK(和 6 / 洋 6・7.8・11.5 / LDK 20.6)			
交通	仲原(なかばる)バス停より徒歩6分			
校区	宮里小学校 宮里中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	プロパンガス

沖縄県知事免許 (08)第002709号

(株)松樹 コザ支店

住所：沖縄県沖縄市上地2-12-6

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆(ウークイのみ)

TEL：0078-60159-086998

FAX：098-983-9900

HP：https://www.matsukinet.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.21

