

沖縄市諸見里に住居兼収益物件出ました！！  
 賃貸部分（1階3室）の年間家賃収入は1,494,000円！！月額124,500円 現在満室！！  
 住みながら月額約12.4万の家賃収入を得られます

【間取り図】



現況と間取り図が相違する際は、現況が優先されます。



2階以上 角地



- ・ 駐車場付近有り。2台 月額8,000円 並列
- ・ 約10㎡の増築未登記有り。
- ・ 再建築時セットバック要す。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市諸見里		
価格	2,600万円		
駐車場	近隣	駐車場備考	2台有り。並列8,000円
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市諸見里 1 2 4 2 2		
築年	1977年6月(築47年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	3階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約9m	接道状況	角地
主要採光面	北東	国土法届出	不要
建物面積	202.36㎡(61.2坪)	土地面積	125.61㎡(38坪)
間取り	5K(和5・7 / 洋5・10・10 / K4.5)		
交通	園田バス停より徒歩2分		
校区	中の町小学校 山内中学校		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	食器乾燥機
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	温水洗浄便座
オール電化	上水	下水	トイレ2カ所
			インターネット無料
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許 (08)第002709号

(株)松樹 コザ支店

住所：沖縄県沖縄市上地2-12-6

営業時間：09:00～19:00

定休日：年末年始、GW、旧盆（ワークイのみ）

TEL：0078-60159-086998

FAX：098-983-9900

HP：<https://www.matsukinet.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.27

