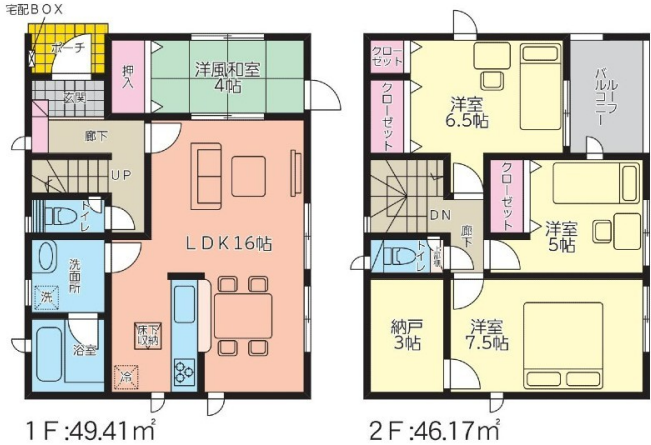


確かな品質を追い続けるアーネストワンの分譲住宅 ご購入後も、安心のサポート体制でお客様に選ばれ続けています！！ご希望の地域や間取り・住宅ローン等、お気軽にお問合せください♪

【間取り図】



こちらの物件は



の分譲住宅です。



2階以上 角地 二世帯向き  
バリアフリー ルーフバルコニー  
庭付き 外断熱 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上

間取り：4LDK+納戸3帖  
用途地域：第一種低層、第一種住居

住まいのことなら何でも相談できる、地域に根づく「不動産の総合窓口」としてお客様のニーズにお応えします。  
飯田グループを知り尽くしている当社では、もちろんローン代行手数料や相談料も無料 マイホーム探しや住宅購入・お買い換え等の無料査定・売却のお手伝いなど、手厚い安心のサポート＆ご提案でお客様をお待ちしております♪



| 種別     | 売一戸建て                                                                  |       |           |
|--------|------------------------------------------------------------------------|-------|-----------|
| 地域     | 沖縄市泡瀬                                                                  |       |           |
| 価格     | 3,480万円                                                                |       |           |
| 駐車場    | 2台                                                                     | 駐車場備考 | 縦列駐車車種による |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります 詳しくは担当まで お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい |       |           |

| 名称      | クレイドルガーデン沖縄市泡瀬第4 全2棟 2号棟       |           |                 |
|---------|--------------------------------|-----------|-----------------|
| 所在地     | 沖縄県沖縄市泡瀬6-1654-8               |           |                 |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)                |           |                 |
| 引渡し     | 応相談                            | 現況        | 建築中             |
| 都市計画    | 非線引                            | 用途地域      | 第一種住居           |
| 地目      | 宅地                             | 土地権利      | 所有権             |
| 建蔽率     | 59%                            | 容積率       | 192%            |
| 階建て     | 2階建て                           | 私道負担      | 無               |
| 道路幅員    | 北東 約4.9m                       | 接道状況      | 一方              |
| 主要採光面   | 南東                             | 国土法届出     | 不要              |
| 建物面積    | 95.58m²(28.9坪)                 | 土地面積      | 113.18m²(34.2坪) |
| 間取り     | 4LDK(和4 / 洋6.5・5・7.5 / LDK16)  |           |                 |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩213分<br>潮見橋バス停より徒歩1分 |           |                 |
| 校区      | 泡瀬小学校まで徒歩22分<br>沖縄東中学校まで徒歩6分   |           |                 |
| 設備      | システムキッチン                       | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター     |
|         | 浴室乾燥機                          | 洗面化粧台     | 温水洗浄便座          |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                   | 床下収納      | インターネット無料       |
| オール電化   | 上水                             | 下水        | 浄水器             |
|         |                                |           | 食器乾燥機           |
|         |                                |           | トイレ2カ所          |
|         |                                |           | モニター付きインターホン    |
|         |                                |           | プロパンガス          |

国土交通大臣免許(03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株) 沖縄中央営業所

住所：沖縄県北谷町上勢頭550-3 喜友名ビル

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-754979

FAX：098-926-0880

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.13

