物件番号：5775-2130

＼東栄住宅／耐震性など国が定めた7つの技術基準をクリアした長期優良住宅です。徹底した品質管理・全棟性能評価書取得で裏付けられた確かな品質と実績があります！「価値で選ばれる魅力ある住宅づくり」をご提供♪

【間取り図】

図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

こちらの物件は

IGHD 株式会社東栄住宅

の分譲住宅です。

◯2階以上 ◯南向き ◯二世帯向き
◯バリアフリー ◯庭付き ◯外断熱
◯制震/免震構造 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

種別	売一戸建て		
地域	宜野湾市野嵩		
価格	4,499万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車です！駐車可能台数につきましては車種によりますので、お問い合わせ下さい！
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります☆ 詳しくは担当まで☆お客様に合わせた資金計画も無料作成しておりますので、お気軽にお問い合わせ下さい☆		

名称	ブルーミングガーデン宜野湾市野嵩　全３棟　１号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市野嵩３‐２０‐１１		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約3.6m	接道状況	一方
主要採光面	南西	国土法届出	不要
建物面積	101.2㎡(30.6坪)	土地面積	128.75㎡(38.9坪)
間取り	3 LDK(洋 5.25・5.5・7.74 / LDK 20.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩100分 野嵩一丁目バス停より徒歩1分		
校区	普天間小学校まで徒歩12分 普天間中学校まで徒歩20分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許(03)第008044号

飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄中央営業所

住所：沖縄県北谷町上勢頭550-3 喜友名ビル

営業時間：10:00～19:00　　定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078 - 60159 - 754979

FAX：098 - 926 - 0880

HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.09.19