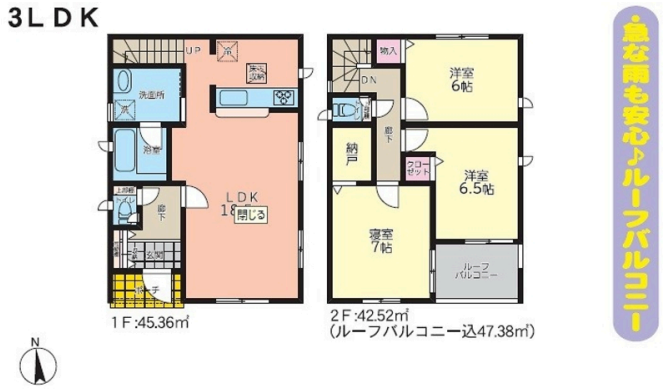
物件番号：5775-2149

【飯田グループ物件のことならお任せください】
マイホームに住みたいな！民泊など投資物件を欲しいなどなど…
商業施設、小・中学校近く、海が近い物件をお探しの方々は是非一度はご相談ください♪

【間取り図】



こちらの物件は
IGHD Iida Group Holdings 株式会社アーネストワン
の分譲住宅です。

◯2階以上 ◯バリアフリー
◯ルーフバルコニー ◯外断熱
◯制震/免震構造 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

種別	売一戸建て		
地域	糸満市南波平		
価格	2,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車です！駐車可能台数につきましては車種によりますので、お問い合わせ下さい！
その他一時金	ご契約の際には『お手付金』と『印紙』が必要です。物件価格によってお手付金の必要額が変わります！『まとまった現金を用意できるか不安だな』等、心配だな…と思うことは、なんでもご相談くださいね！		

所在地	沖縄県糸満市南波平 - ３６ -		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南 約3.4m	接道状況	二方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	87.88㎡(26.6坪)	土地面積	113.38㎡(34.2坪)
間取り	3 LDK(洋 7.0・6.5・6 / LDK 18.5)		
交通	赤嶺駅より徒歩137分 波平入口バス停より徒歩6分		
校区	真壁小学校まで徒歩14分 三和中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

国土交通大臣免許(03)第008044号
飯田グループ住宅販売：ホームトレードセンター(株)　沖縄中央営業所
住所：沖縄県北谷町上勢頭550-3 喜友名ビル
営業時間：10:00～19:00
定休日：水曜日、年末年始
TEL：0078 - 60159 - 754979
FAX：098 - 926 - 0880
HP：https://sumaiida.com/

取引態様：仲介
更新日：2024.09.19