

【ラスト1棟！！】スーパー徒歩5分！バス停徒歩1分！
生活に便利な施設が身近にそろそろ暮らしやすい住環境

【間取り図】



2階以上 南向き 角地 庭付き
即入居可 駐車場あり

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！



種別	売一戸建て		
地域	那覇市国場		
価格	4,690万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により異なります。現地にて確認ください。
その他一時金	契約書へ貼付する収入印紙 手付金（契約申込金） *詳しくは担当者へご確認ください。		

名称	グラファール那覇市国場 2期 - 1号棟		
所在地	沖縄県那覇市国場 - 8 2 -		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	北3.2m、西 約4.1m	接道状況	二方道路
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	91.9㎡(27.8坪)	土地面積	116㎡(35.1坪)
間取り	3 LDK(洋 8 ・ 6.5 ・ 4.5 / LDK 17)		
交通	安里駅より徒歩37分 樋川バス停より徒歩1分		
校区	仲井真小学校まで徒歩9分 仲井真中学校まで徒歩11分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機 ウォークインクローゼット	カウンターキッチン 洗髪洗面化粧台 床下収納	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 インターネット無料
ガス衣類乾燥機	オール電化	食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン	食器乾燥機 トイレ2カ所 モニター付きインターホン
ガス衣類乾燥機	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：<https://www.crear.okinawa/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.05

