

**【子育てエコホーム支援事業対象物件80万円補助】**地震の揺れを吸収する制震構造なので万が一の時も安心環境にもやさしいZEH基準相当の省エネ住宅！いつでもご見学が可能なのでお気軽にお問い合わせください

【間取り図】

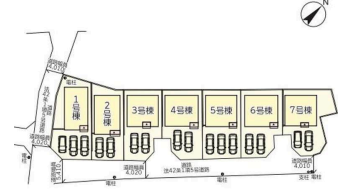
**5号棟**  
4LDK

- 土地面積 / 141.53㎡
- 建物面積 / 94.77㎡
- 建築確認番号: 第PA-23-10339-1号

**並列3台駐車可能!**



配置図



2階以上 南向き 角地  
制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上

沖縄県内で年間80棟以上の販売実績の当社だからこそ、物件のメリット~デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。住宅ローンの相談から、ご契約、引き渡し、そして引き渡し後のアフターフォローまで、私たちにお任せください。あなたの住まいづくりを全力でサポートいたします。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市知花		
価格	3,880万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列3台可能! 車種寸法は現地にてご確認ください。
その他一時金	ご契約時に、手付金と印紙が必要となります。弊社では、ローン代手数料や事務手数料などは0円で承っております! 詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください。面倒な住宅ローン事前審査もお任せください!		

名称	【5号棟】クレイドルガーデン沖縄市知花第4			
所在地	沖縄県沖縄市知花6 27 43			
築年	新築 2024年4月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	有	
道路幅員	南東 約4.02m	接道状況	一方	
主要採光面	南東	国土法届出	不要	
建物面積	94.77㎡(28.7坪)	土地面積	139.2㎡(42.1坪)	
間取り	4LDK(和4 / 洋5.2・6・7 / LDK 16.5)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩250分 美里中学校前バス停より徒歩4分			
校区	美里小学校まで徒歩22分 美里中学校まで徒歩9分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005290号  
**あっ!!の不動産(株)クレアル**  
住所: 沖縄県浦添市城間3-3-6 105  
営業時間: 09:00 ~ 22:00

定休日: 年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 136209  
FAX : 098 - 975 - 7405  
HP : <https://www.crear.okinawa/>

取引態様: 仲介  
更新日: 2024.06.24

