

【1号棟】うるまに新築戸建て登場 駐車4台可能 ローン代行、事務手数料無料 現在建築中
のため別物件のご案内致します 初期費用もご相談ください

【間取り図】



2階以上 南向き 角地 庭付き
制震/免震構造 駐車場あり
駐車場2台以上

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明致します。
無理なセールスは一切致しません。
お客様に合った、ご満足頂ける物件をご案内致します。
こちらのお家以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！

こちらのおうちは補助金対象の物件になります。諸条件ございますので担当までご確認ください。
子育てエコホーム支援事業：https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/housing-purchase/



| | | | |
|--------|---|-------|----------------------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | うるま市石川東恩納 | | |
| 価格 | 3,490万円 | | |
| 駐車場 | 4台 | 駐車場備考 | 駐車区画については現地をご確認ください。 |
| その他一時金 | 契約時に、手付金、収入印紙代が必要になります。 その他仲介手数料、火災保険料、登記費用等が必要です。 詳細は担当へご確認ください。 | | |

| | | | |
|---------|---|-----------|----------------|
| 名称 | 【1号棟】ハートフルタウンうるま市石川東恩納 | | |
| 所在地 | 沖縄県うるま市石川東恩納 5 4 2 | | |
| 築年 | 新築 2024年9月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | 建築中 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第二種中高層 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南西 約4.6m | 接道状況 | 南西4.6m |
| 主要採光面 | 南 | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 93.98㎡(28.4坪) | 土地面積 | 151.27㎡(45.8坪) |
| 間取り | 4LDK(和 4.5 / 洋 7.75・5.25・5.25 / LDK 16.5) | | |
| 交通 | 旭橋駅より徒歩420分 東恩納バス停より徒歩3分 | | |
| 校区 | 伊波小学校まで徒歩13分 伊波中学校まで徒歩12分 | | |
| 設備 | システムキッチン | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター |
| | 浴室乾燥機 | 洗面化粧台 | 温水洗浄便座 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 |
| オール電化 | 上水 | 下水 | プロパンガス |
| | | | 食器乾燥機 |
| | | | トイレ2カ所 |
| | | | モニター付きインターホン |

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアル

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：一般

更新日：2024.07.04

