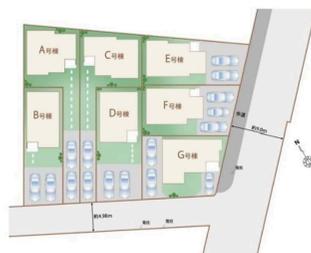


【家事動線がはかどる大型パントリー！】 靴箱そばにシューズインクローゼット  
 がおすすめ！近隣で完成物件のご案内もお気軽に  
 お問い合わせは【あっ！の会社くれあーる】まで

【間取り図】

**G号棟 3,790** (税込) 万円  
 ●敷地面積 / 140.51㎡ (42.50坪)  
 ●建物面積 / 96.88㎡ (29.30坪)  
 ●建築確認番号 / 第HPA-00-00000-0号



2階以上 南向き 角地  
 二世帯向き ルーフバルコニー  
 庭付き 制震/免震構造 外人住宅  
 駐車場あり 駐車場2台以上  
 二輪車用駐車場

私達は、年間契約棟数80棟を超えるご成約を頂いております。よりお客様のご希望に沿うご提案・ご案内を心掛け、大切な住宅購入に  
 ご家族様がご安心して取り組めるようお手伝いさせていただきます！何なりとお申し付け下さいませ。  
 また、当物件は地震に負けず安心して暮らせる住まいを求めるお客様の望みに応えたいという事業主様の思いのせて、耐震性能に優れた“住宅性能表示対応”の住いとなります。ZEH対応住宅の認定も受けておりますので永らくに渡り、ご家族様が安心して暮らせる住宅となります。

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市桃原		
価格	3,790万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列で3台駐車が可能です。
その他一時金	契約時に手付金と収入印紙が必要となります。詳細はスタッフまで。		

名称	【G号棟】沖縄市桃原 全7棟		
所在地	沖縄県沖縄市桃原4 2 8 1 1		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	雑種地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約6.7m	接道状況	二方向道路 南西4.9m
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	96.88㎡(29.3坪)	土地面積	140.51㎡(42.1坪)
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 7.0・5.7・5.2 / LDK 17.0)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩194分 アパート前バス停より徒歩4分		
校区	美東小学校まで徒歩7分 沖縄東中学校まで徒歩1分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

