

【50万円キャッシュバック実施中】浦城小学校近くに新築戸建て誕生  
 学校まで徒歩4分 詳しくはスタッフまでお気軽にお問い合わせください

浦城小

【間取り図】



2階以上 南向き 角地  
 二世帯向き バリアフリー 庭付き  
 即入居可 駐車場あり  
 駐車場2台以上



物件のメリット~デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。  
 無理なセールスは一切いたしません。  
 お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。  
 こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。  
 是非、ご連絡をお待ちしております！

種別	売一戸建て		
地域	浦添市伊祖		
価格	5,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種により異なります
その他一時金	担当者へご確認ください。		

名称	浦添市伊祖 浦城小学校区域 新築戸建て (全6棟)			
所在地	沖縄県浦添市伊祖 1 2 2 1 7			
築年	新築 2024年7月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南西 約6m	接道状況	一方	
主要採光面	南西	国土法届出	不要	
建物面積	102.68㎡(31.1坪)	土地面積	113.66㎡(34.4坪)	
間取り	2LDK(洋 8.5・6.2 / LDK 15)			
交通	浦添前田駅より徒歩35分 伊祖バス停より徒歩2分			
校区	浦城小学校まで徒歩4分 仲西中学校まで徒歩13分			
設備	システムキッチン	カウンタートップ	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00 ~ 22:00

定休日：年末年始

TEL : 0078 - 60159 - 136209

FAX : 098 - 975 - 7405

HP : <https://www.crear.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.14

