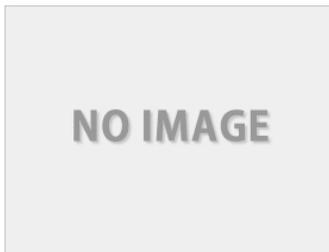


今なら土地売りもご紹介可能！！  
 【くれあーる中部営業所】なら当日のご案内も  
 お気軽にご連絡下さい  
 お家探しに困ったらずはご相談下さい、  
 金融機関のご案内もしております(^^)

【間取り図】



(株)坂田産業 沖縄中部営業所



2階以上 南向き  
 ルーフバルコニー 庭付き  
 駐車場あり 駐車場2台以上  
 二輪車用駐車場

私達は住宅購入のサポートはもちろんですが、お客様と一生のお付き合いをモットーに取り組んでおります！アフターフォローもお任せ下さい。

|        |  |       |      |
|--------|--|-------|------|
| 種別     | 売一戸建て  |       |      |
| 地域     | 沖縄市古謝  |       |      |
| 価格     | 3,690万円  |       |      |
| 駐車場    | 3台   | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | ご契約時に手付金と印紙が必要となります。詳しくは担当者までお気軽にお問い合わせください<br>ローン代行費用や事務手数料は0円です！ |       |      |

|         |                                       |           |                 |              |
|---------|---------------------------------------|-----------|-----------------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県沖縄市古謝 3 8 7 1                      |           |                 |              |
| 築年      | 新築 2024年11月(築0年)                      |           |                 |              |
| 引渡し     | 応相談                                   | 現況        | 建築中             |              |
| 都市計画    | 非線引                                   | 用途地域      | 無指定             |              |
| 地目      | 雑種地                                   | 土地権利      | 所有権             |              |
| 建蔽率     | 70%                                   | 容積率       | 200%            |              |
| 階建て     | 2階建て                                  | 私道負担      | 無               |              |
| 道路幅員    | 南東 約5m                                | 接道状況      | 一方              |              |
| 主要採光面   | 南                                     | 国土法届出     | 不要              |              |
| 建物面積    | 94.81㎡(28.67坪)                        | 土地面積      | 137.01㎡(41.44坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(洋 6.06・5.75・4.5・4.5 / LDK 18.75) |           |                 |              |
| 交通      | てだこ浦西駅より徒歩226分<br>泡瀬二区バス停より徒歩3分       |           |                 |              |
| 校区      | 美東小学校まで徒歩4分<br>沖縄東中学校まで徒歩8分           |           |                 |              |
| 設備      | システムキッチン                              | カウンターキッチン | EHクッキングヒーター     | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                                 | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座          | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                          | 床下収納      | インターネット無料       | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                                    | 下水        | C S             | プロパンガス       |

沖縄県知事免許(01)第005290号

あっ！！の不動産(株)クレアール

住所：沖縄県浦添市城間3-3-6 105

営業時間：09:00～22:00

定休日：年末年始

TEL：0078-60159-136209

FAX：098-975-7405

HP：https://www.crear.okinawa/

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

