

【2号棟】＜中城村伊舎堂＞角地！間口が7.72mあるので車種によっては並列駐車3台可！土地面積39.08坪、全洋室4LDK！追い炊き機能があるのでいつでも温かいお風呂に入れます！

【間取り図】



2階以上 駐車場あり
駐車場2台以上



□4LDK リビングスルー階段 ワイドバルコニー
□カーポート並列2台可！角地
□別途費用：水道費23,500円(税込)、フラット35利用時の適合証明発行費93,500円(税込)、浄化槽検査手数料
□登記手数料(表題登記、所有権移転、保存法)においては売主指定の土地家屋調査士・司法書士を利用して頂きます。
□別途オプション追加工事：TVアンテナ、網戸、照明器具、カーテンレール
□TVアンテナ(電波方向)によるケーブルTV、録画アンテナの申込はお客様の負担となります。
□電力供給の為、敷地内に電柱及び変圧器がある場合があります。
・セブンイレブン中城村店まで徒歩10分(約780m)
・中城郵便局まで徒歩20分(約1500m)
・中城モールまで徒歩25分(約1960m)
・タウンプラザかねひで中城モール店まで徒歩25分(約2040m)
・中城村役場まで徒歩27分(約2120m)
・中城モール裏ビーチまで徒歩27分(約2120m)

家を買うなら【ハウストゥ与那原西原】
用エリアのHP未掲載物件も同時にご紹介
現地にも現地を詳しくご案内いたします。送迎サービスも行っております！まずは【ハウストゥ与那原西原】で検索！

【住宅ローン】
個人保証や自分合った支払い額を知りたい方
お気軽にご相談ください。住替えをお考えの方、一度ご相談ください。当社スタッフがわかりやすくご説明します。

国土交通大臣免許(03)第008007号

ハウストゥ与那原西原 株式会社 ハウストゥ住宅販売

住所：沖縄県与那原町東浜81-4

営業時間：09:00～17:30

定休日：水曜日、年末年始

TEL：0078-60159-429360

FAX：098-882-8042

HP：<https://yonabarunishihara-housedo.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.19



種別	売一戸建て		
地域	中城村伊舎堂		
価格	3,588万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種要確認
その他一時金	ご契約時に、手付金と収入印紙代が別途必要となります。詳細は担当にてご説明致します。お客様に合わせた失敗しない資金計画も無料でご相談が可能です。(ライフプランシミュレーション)		

所在地	沖縄県中城村伊舎堂 - 7 3 -		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南東 約4m	接道状況	2方向(北東：間口16.31m・南東：間口7.63m)
主要採光面	南東	国土法届出	不要
建物面積	98.53㎡(28.9坪)	土地面積	129.21㎡(39.1坪)
間取り	4LDK(洋7.5・6・6・4.5 / LDK16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩112分 伊舎堂バス停より徒歩3分		
校区	中城小学校まで徒歩12分 中城中学校まで徒歩19分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン