

【おもろまち駅徒歩8分・貸間付中古一軒家】高台の土地でひらけており風がぬけ眺望のよい土地です。
東側隣地、西側隣地との高低差が2M以上あるため建替時は建築物によっては制限がございます。

【間取り図】



2階以上 庭付き



居住中のため、直接の訪問はお控え
ください。
日程調整の上、内覧可能頂けます（
^_^）
土地としての売買も可能です。解体
費用の負担はご相談となります。

種別	売一戸建て		
地域	那覇市大道		
価格	6,000万円		
駐車場	無	駐車場 備考	
その他 一時金			

所在地	沖縄県那覇市大道 2 5			
築年	1965年8月(築59年)			
引渡し	応相談	現況	居住中	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	西約4m	接道状況	西側2項道路に約3M接道	
主要 採光面		国土法 届出	不要	
建物面積	98.21㎡(29.7坪)	土地面積	244.11㎡(73.8坪)	
間取り	4DK(和8・10/洋12・8/DK8)			
交通	おもろまち駅より徒歩8分 松川西バス停より徒歩4分			
校区	大道小学校まで徒歩9分 真和志中学校まで徒歩9分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	都市ガス	

沖縄県知事免許(01)第005318号

(株)エージェント

住所：沖縄県沖縄市山内3-22-24-3

営業時間：09:00～17:00

定休日：土日祝日

TEL：0078-60159-965932

FAX：050-3156-3081

HP：<https://www.agent-r-e.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.27

