物件番号：602-1841

閑静な住宅街に位置する戸建てでございます。庭があるため家庭菜園等できます！のんびりとしたスローライフを満喫できるかも！？

【間取り図】

○庭付き ○駐車場あり

※現状を優先とします。
※売主の契約不適合免責。
※承継予定の駐車場につき、駐車場料金は現状の料金であり、今後変更となる可能性がございます。
※登記簿上はコンクリートブロック造となっております。

種別	**売一戸建て**		
地域	**那覇市三原**		
価格	**3,500万円**		
駐車場	1台 (応相談)	駐車場備考	金額6,000円/台。承継可。
その他一時金	仲介手数料、司法書士移転費用、固定資産税日割り等が発生します。		

所在地	沖縄県那覇市三原３－１２－４４		
築年	2013年4月(築11年)		
引渡し	応相談	現況	居住中
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員		接道状況	
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	70.5㎡(21.3坪)	土地面積	144.53㎡(43.7坪)
間取り	2 LDK(洋 4.4・3.4 / LDK 15)		
交通	繁多川入口バス停より徒歩2分		
校区	真和志小学校 石田中学校		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許　(09)第002179号

(株)日宅

住所：沖縄県那覇市安里1丁目8番2号

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、水曜日

TEL：0078 - 60159 - 740563

FAX：098 - 988 - 9227

HP：https://goohome.jp/fudousan/realtor/602/

取引態様：専任

更新日：2024.05.10