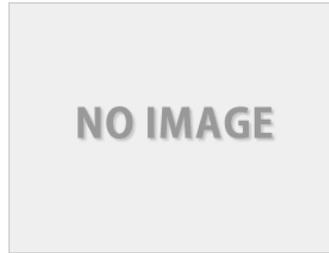


人気の比屋根小学校区内に限定2棟！3680～3780万円！子育て世帯に嬉しい小学校まで徒歩4分、美東中学校まで徒歩15分の立地！バス停徒歩2分！県総合運動公園まで徒歩7分！イオンモールアクセスよし

【間取り図】

**1号棟**  
 ●土地面積 / 121.13㎡  
 ●建物面積 / 95.57㎡  
 ●建築確認番号:第R06SHC108345号  
**4LDK+W.I.C(1.5帖)**



**2号棟**  
 ●土地面積 / 145.39㎡  
 ●建物面積 / 95.72㎡  
 ●建築確認番号:第R06SHC108346号  
**4LDK**



2階以上 駐車場あり  
 駐車場2台以上

建築前の土地の状況もご説明いたします！完成物件のご案内、住宅ローンシミュレーション、仮審査も行っておりますので、お気軽に(株)親川不動産にお問合せ下さい。TEL：098-989-1311



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市比屋根		
価格	3,680万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	印紙代、仲介手数料、手付金、登記費用、その他諸費用がございます。詳しくはお気軽にお問合せ下さい。		

所在地	沖縄県沖縄市比屋根 6 4 0			
築年	新築 2024年12月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	建築中	
都市計画	非線引	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	70%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員		接道状況		
主要採光面		国土法届出	不要	
建物面積	95.57㎡(28.9坪)	土地面積	121.13㎡(36.6坪)	
間取り	3LDK(洋7.5・6・6 / LDK 16.7)			
交通	比屋根バス停より徒歩4分			
校区	比屋根小学校まで徒歩4分 美東中学校まで徒歩7分			
設備	システムキッチン	カウンタートップ	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許 (01)第005411号

株式会社親川不動産

住所：沖縄県沖縄市美里4-16-5 ユートピアビル101

営業時間：09:00～18:30

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-819965

FAX：098-989-1211

HP：<https://www.big-advance.site/s/172/1856>

取引態様：専任

更新日：2024.09.19

