

宮里小学校向かいサンエー宮里店、ニライスポーツジム近く オーナーチェンジ物件
外国人賃貸中 退去後居住用として利用できます。

【間取り図】



2階以上 庭付き 外人住宅
駐車場あり 駐車場2台以上
二輪車用駐車場

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市宮里		
価格	5,370万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列3台
その他一時金	別途 所有権移転費用、住宅火災保険料		

名称	ハッピータウンB - 1			
所在地	沖縄県沖縄市宮里3 2 3 4 5			
築年	2009年1月(築15年)			
引渡し	応相談	現況	賃貸中	
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北約6m	接道状況	公衆用道路	
主要採光面	リビング	国土法届出	不要	
建物面積	135㎡(40.8坪)	土地面積	231.9㎡(70.1坪)	
間取り	4LDK(洋 10.9・7.3・7.2・5.8 / LDK 29.1)			
交通	宮里小学校前バス停より徒歩2分			
校区	宮里小学校 宮里中学校			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	プロパンガス	

沖縄県知事免許(01)第005116号

(株)サークル・ワン

住所：沖縄県北谷町浜川243 0405

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日（休日の場合は要予約）

TEL：0078-60159-849246

FAX：098-926-4733

HP：<https://www.circleone-oki.com>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.15

