

【2号棟】子育てエコホーム対象物件 補助金最大80万円 ご成約で50万円キャッシュバック実施中！  
現在建築中の為モデルルームにてご案内可能 ご内覧予約・ご質問等お気軽にお問い合わせください

【間取り図】

**2号棟**  
●土地面積 / 145.39㎡  
●建物面積 / 96.78㎡  
●建築確認番号:第R06SHC108346号  
4LDK



配置図



開放的で便利な和室



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上

詳細については営業担当へご確認ください。  
【子育てエコホーム支援事業公式HP】 <https://kosodate-ecohome.mlit.go.jp/>

・戸建て、マンションどちらがいいのかわからない  
・住宅ローンが通るか不安  
・返済額、初期費用の額を知りたい  
などなど...不動産購入の不安、疑問をわかりやすくご説明致します  
資金計画や銀行の事前審査なども無料でご相談できますので  
お気軽にお問い合わせください

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市比屋根		
価格	3,780万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によって駐車台数が異なる場合がございます。
その他一時金	ご契約時、契約書へ貼付する収入印紙、手付金（契約申込金）が必要となります。* 詳しくは担当者へご確認ください!! 無料資金計画・無料住宅ローン相談などご相談お待ちしております!!		

名称	沖縄市比屋根第3全2棟 2号棟		
所在地	沖縄県沖縄市比屋根6 6 13		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(5.32㎡)
道路幅員	南西 約4m	接道状況	一方向
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	96.78㎡(29.3坪)	土地面積	145.39㎡(44坪)
間取り	4LDK(和 4.5 / 洋 5・6・7.5 / LDK 16.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩179分 比屋根バス停より徒歩2分		
校区	比屋根小学校まで徒歩4分 美東中学校まで徒歩15分		
設備	システムキッチン	カウンタートップ	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(04)第003694号

株式会社南西エステート 仲介営業部

住所：沖縄県宜野湾市嘉数4丁目19番7 プレミアムコート宜野湾西2階

営業時間：10:00～19:00

定休日：水曜日（祝日除）

TEL：0078-60159-650152

FAX：098-923-0729

HP：<http://www.nansei-estate.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

