

住宅性能表示物件！！西原東小学校まで徒歩7分・サンエー西原シティまで車で4分

【間取り図】

配置図



- 2階以上 ○ルーフバルコニー
- 駐車場あり ○駐車場2台以上



【ZEH住宅ローン】★★省エネ・創エネ等、条件をクリアした住宅ですので更に総コストが削減される可能性があります★★
 ☆多借優遇条件・・・●アライアンス（ZEP Ryukyu）加盟業者が施工等を行うZEH住宅・省エネ住宅等
 ☆ご利用いただける方・・・●借入時の年齢が満18歳以上満65歳以下で、最終返済時に85歳未満の方。（団信の種類毎に別途加入年齢および最終返済時年齢の制限あり）●勤続3年以上で年収150万円以上の方●団体信用生命保険に加入可能で、保証会社の保証が得られる方。●その他当行所定の融資条件基準を満たしている方。
 ☆多借融資金額・・・●100万円以上～1億円以下（10万円単位）
 ☆多借返済期間・・・●1年以上～50年以内（固定金利型については、各設定期間以上の返済期間となります）元利均等毎月返済・元金均等毎月返済
 ※融資金額の50%以内は半年ごとの増額返済併用可能です。
 ☆多金利・・・●当初5年：固定金利0.5%
 ●6年目以降は当行所定の住宅ローン基準金利に準じます。

種別	売一戸建て		
地域	西原町掛保久		
価格	3,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車
その他一時金	ご契約時に手付金、印紙代がかかります。詳しくは担当までお尋ねください。		

名称	クレイドルガーデン西原町掛保久第1 3号棟		
所在地	沖縄県西原町掛保久 - 59 -		
築年	新築 2023年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	南西 約4m	接道状況	一方道路
主要採光面	LDK	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	113.73㎡(34.4坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋8・6・6 / LDK18)		
交通	内間バス停より徒歩2分		
校区	西原東小学校まで徒歩7分 西原東中学校まで徒歩14分		
設備	システムキッチン 浴室乾燥機	カウンターキッチン 洗濯洗面化粧台	IHクッキングヒーター 温水洗浄便座 トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器 プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 542905

FAX：098 - 996 - 3918

HP：https://www.joto-gsk.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.13

