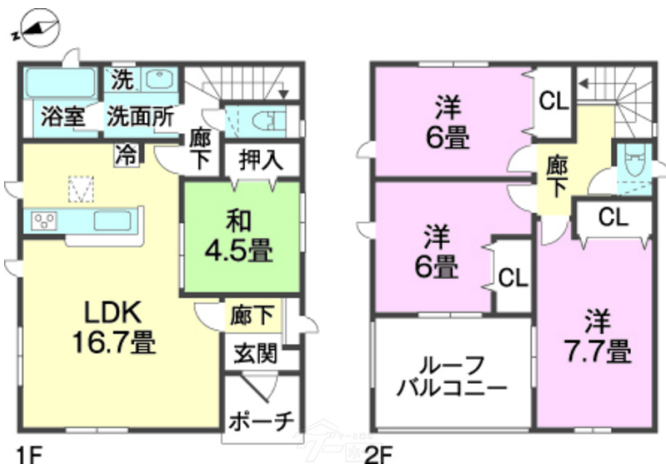


【物件内覧でプレゼント！】 子育てエコホーム支援事業対象物件！&【提携：琉球銀行】  
提携店特別金利対象物件当初5年0.5%！【駐車スペース並列駐車3台可能！！】内見いつでも可能です。

【間取り図】



2階以上 角地 バリアフリー  
庭付き 制震/免震構造  
即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



駐車スペース3台！並列駐車可能です。  
【提携：琉球銀行】提携店特別金利対象物件としてZEH住宅ローン適用、当初5年間は特別金利0.5%の固定金利。  
【物件内覧でプレゼント！】  
物件内覧時Webアンケートのご協力いただいた方にギフト券プレゼント（QUOカード、Amazonギフト券）  
Webで簡単 所要時間約5分 会員登録不要（実名記載なし）  
4つのコースからお選びください！  
【Aコース】もれなく5000分のAmazonギフト券  
【Bコース】もれなく5000分のQUOカード  
【Cコース】毎月抽選で16名様に1万円分のAmazonギフト券  
【Dコース】毎月抽選で16名様に10万円分のAmazonギフト券  
お楽しみにください！  
子育てエコホーム支援事業対象物件！  
対象となる方  
以下いずれかの条件を満たす方が対象になります。  
子育て支援または新着夫婦希望がいずれかである  
【子育て世帯とは】申請時に限って、2025年4月2日以後に出生した子を有する世帯です。  
【子育て世帯世帯とは】申請時に限って実親であり、いずれかが1989年4月2日以後に生まれた世帯です。  
○申請時期  
【ZEH仕様住宅】1戸につき敷金80万円

種別	売一戸建て		
地域	糸満市山城		
価格	2,580万円		
駐車場	3台	駐車場備考	並列駐車3台！
その他一時金	ご契約時に手付金のお支払いと印紙代が必要となります。お客様に合わせた購入プラン・ローンシミュレーションも無料で作成しております。		

名称	クレイドルガーデン糸満市山城第1【全2棟】1号棟			
所在地	沖縄県糸満市山城 8 7			
築年	新築 2024年6月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	無指定	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	200%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	東 約6.1m	接道状況	一方道路	
主要採光面	リビング	国土法届出	不要	
建物面積	95.57㎡(28.2坪)	土地面積	138.48㎡(41.9坪)	
間取り	4 LDK(和 4.5 / 洋 7.7・6・6 / LDK 16.7)			
交通	赤嶺駅より徒歩145分 山城入口バス停より徒歩11分			
校区	喜屋武小学校まで徒歩25分 三和中学校まで徒歩27分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005345号  
**じょーとーハウジング (株) G S K**  
住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室  
営業時間：09:00～18:00  
定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 542905  
FAX : 098 - 996 - 3918  
HP : <https://www.joto-gsk.co.jp/>  
取引態様：一般  
更新日：2024.06.14

