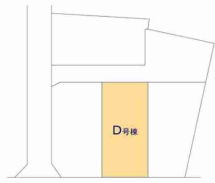


浴室乾燥機付きの物件なので、雨の日で濡れた上着や傘もすぐに乾燥できます。ご好評の物件で、充実した生活をおくりましょう。モニターから顔が見えるTVインターホン付きです。

【間取り図】



2階以上 制震/免震構造
即入居可 駐車場あり
駐車場2台以上

【ZEH住宅ローン】

ご利用いただける方・・・借入時の年齢が満18歳以上満65歳以下で、最終返済時に85歳未満の方。（団信の種類毎に別途加入時年齢および最終返済時年齢の制限あり）
●勤続3年以上で年収150万円以上の方
●団体信用生命保険に加入可能で、保証会社の保証が得られる方。
●その他当行所定の融資条件基準を満たしている方。
※ご融資金額・・・●100万円以上～1億円以下（10万円単位）
※ご返済期間・・・1年以上～50年以内（固定金利型については、各設定期間以上の返済期間となります）元利均等毎月返済・元金均等毎月返済 融資金額の50%以内は半年ごとの増額返済併用可能です。
※金利・・・当初5年：固定金利0.5%
●6年目以降は当行所定の住宅ローン基準金利に準じます。



種別	売一戸建て		
地域	沖縄市室川		
価格	3,690万円		
駐車場	3台	駐車場備考	車種によります。
その他一時金			

名称	ハートフルタウン沖縄市室川【全5棟】		
所在地	沖縄県沖縄市室川 2 - 7 7 -		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	空家
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	160%
階建て	2階建て	私道負担	有(0.89㎡)
道路幅員	南 約5.9m	接道状況	一方
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	93.98㎡(28.4坪)	土地面積	119.75㎡(36.2坪)
間取り	4 LDK(洋 4.7・5.2・3.7・7.0 / LDK 18.7)		
交通	古島駅より徒歩4分 嘉間良バス停より徒歩4分		
校区	沖縄市立室川小学校小学校まで徒歩3分 沖縄市立安慶田中学校中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	プロパンガス
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょーとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-542905

FAX：098-996-3918

HP：<https://www.joto-gsk.co.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.18

