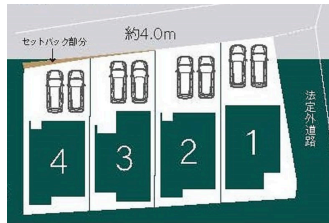
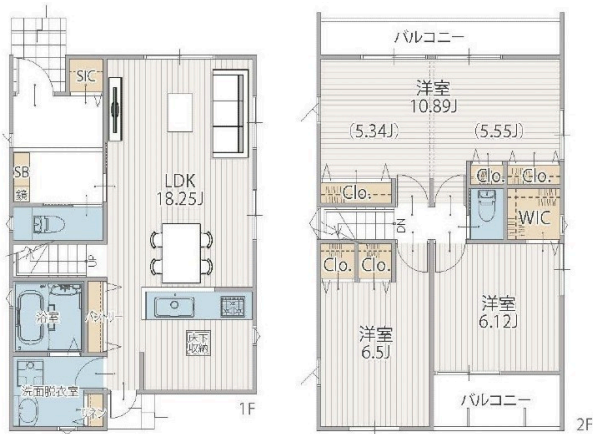


【5月中ご契約のお客様に限り居室分のエアコンプレゼント！】全邸18帖～のLDK。大型パントリーや間仕切り可能な洋室などそれぞれに特徴ある物件です。デザイン性にも優れて是非ご覧になって頂きたいお家♪

【間取り図】



○2階以上 ○即入居可○駐車場あり
○駐車場2台以上



5月中ご契約のお客様に限り居室分のエアコンプレゼント

住宅購入のスケジュールと流れ

①【物件見学】②【住宅ローン事前審査】

～住宅ローン事前審査に必要なもの～

・源泉徴収票、ご本人様確認書コピー・健康保険証コピー・印鑑・・・(お客様の状況・金融機関によっては追加書類がございます)

③【お申込み】④【ご契約】

～ご契約に必要なもの～

・1万円の収入印紙・ご本人様確認書・お手付金・印鑑・実印

⑤【住宅ローン申込】

～本申込に必要なもの～

・住民票・印鑑証明書・課税証明書・実印・ご本人様確認書類・・・(お客様の状況・金融機関によっては追加書類がございます)

⑥【住民票移転】⑦【金融機関にて借入契約】

～金融消費貸借契約～

・(新・旧)住所住民票・(新・旧)住所印鑑証明書・収入印紙・実印・ご本人様確認書類

⑧【現地にて最終確認】⑨【代金のお支払い】

～物件のお引き渡し～

大まかですが、お家を買う際の流れです。ご参考に！

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町東風平		
価格	4,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	ご契約時に手付金、印紙代がかかります。詳しくは担当までお尋ねください。		

名称	八重瀬町東風平（全4邸）2号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町東風平 - 86 -			
築年	新築 2024年2月(築0年)			
引渡し	即時対応	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北 約4m	接道状況	一方道路	
主要採光面	LDK	国土法届出	不要	
建物面積	99.67㎡(30.2坪)	土地面積	125.59㎡(38坪)	
間取り	3 LDK(洋 10.89・6.5・6.12 / LDK 18.25)			
交通	首里駅より徒歩110分 東風平中学校前バス停より徒歩4分			
校区	東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩5分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005345号

ジョーとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078 - 60159 - 542905

FAX：098 - 996 - 3918

HP：https://www.joto-gsk.co.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

