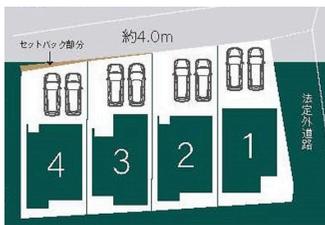


【5月中ご契約のお客様に限り居室分のエアコンプレゼント】全邸18帖~のLDK。大型パントリーや間仕切り可能な洋室などそれぞれに特徴ある物件です。デザイン性にも優れていていちいちかわいい部分を発見します

【間取り図】



2階以上 即入居可 駐車場あり  
駐車場2台以上



5月中ご契約のお客様に限り居室分のエアコンプレゼント

住宅購入のスケジュールと流れ  
【物件見学】 【住宅ローン事前審査】  
-- 住宅ローン事前審査に必要なもの --  
・源泉徴収票、ご本人様確認書コピー、健康保険証コピー、印紙、...etc (お客様の状況、金融機関によっては追加書類がございます)  
【お申込み】 【ご契約】  
-- ご契約に必要なもの --  
・1万円の収入印紙、ご本人様確認書類、お手付金、捺印、実印  
【住宅ローン申込】  
-- 本申込に必要なもの --  
・住民票、印鑑証明書、課税証明書、実印、ご本人様確認書類、... (お客様の状況、金融機関によっては追加書類がございます)  
【住民票移転】 【金融機関にて借入契約】  
-- 全株消費貸借契約 --  
・(新・旧)住所住民票、(新・旧)住所印鑑証明書、収入印紙、実印、ご本人様確認書類  
【現地にて最終確認】 【残代金のお支払い】  
-- 物件のお引き渡し --

大まかですが、お家を買う際の流れです。ご参考に！

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町東風平		
価格	4,180万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車
その他一時金	ご契約時に手付金、印紙代がかかります。詳しくは担当までお尋ねください。		

名称	八重瀬町東風平 (全4邸) 3号棟		
所在地	沖縄県八重瀬町東風平 86		
築年	新築 2024年2月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北約4m	接道状況	一方道路
主要採光面	LDK	国土法届出	不要
建物面積	99.57㎡(30.1坪)	土地面積	122.91㎡(37.2坪)
間取り	4 LDK(洋 6.37・6.0・5.3・5.0 / LDK 18.0)		
交通	首里駅より徒歩110分 東風平中学校前バス停より徒歩4分		
校区	東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩5分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄化槽
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			浄水器

沖縄県知事免許(01)第005345号

じょとーハウジング (株) G S K

住所：沖縄県那覇市仲井真379-1 レジデンス新垣105号室

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 542905

FAX : 098 - 996 - 3918

HP : <https://www.joto-gsk.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.16

